



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL

REQUERIMENTO
Nº DO PROTOCOLO

0056012024

Exm Senhor PREFEITO

NOME (PESSOA FÍSICA OU JURÍDICA):

Mário Tarcamé Uchôa

ENDEREÇO: Av: Adolfo Loureiro Franca 428, Aptº 702. Pólo

Branco - João Pessoa/PB

TELEFONE: (83) 98815-1003

E-MAIL: mtu_1@hotmail.com

EST. CIVIL:

Casado

NATURALIDADE:

Recife-PE

PROFISSÃO:

Médico

Nº IDENTIDADE:

13294655PPB

Nº CNPJ OU CPF:

072.948.164-68

Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL:

05.068.0045.000.00

ATIVIDADE:

IP TU

REQUER de V. Ex que se digne
conceder-lhe

Revisão do pagamento do IPTU nos exercícios dos
anos 2019 e 2020.

DATA: 31/07/2024

ASSINATURA DO REQUERENTE
Dr. Mário Uchôa
Gastroenterologia e
Endoscopia Digestiva
CRM 1387



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 132.946 - 2ª VIA DATA DE EXPEDIÇÃO 03/12/2015

NOME MARIO TOSCANO UCHÔA

FILIAÇÃO JOSÉ MOACIR UCHÔA JANDIRA TOSCANO UCHÔA

NATURALIDADE RECIFE-PE DATA DE NASCIMENTO 12/09/1946

DOC ORIGEM CERT. CAS. Nº2971 - LIV B-6 - FLS 344 - CARTORIO 1º JOÃO PESSOA-PB

CPF 072.948.164-68

Assinado digitalmente por Mario A. B. Uchôa Jr. em 29/08/2015 às 14:00:00

Beneficiário/CNPJ	Banco Ev - CNPJ 01.858.774/0001-10 - Avenida das Nações Unidas, nº 14171, Torre A, 8º andar, cj. 82, Vila Gertrudes CFP 04794-000 - São Paulo/SP			Agência / Código Beneficiário	1370772024
Data do Documento	Número do Documento	Espécie do Documento	Aceite	Data do Processamento	Nosso Número
08/07/2024	000668752966	FAT	N	02/07/2024	000668752966
Use do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor	Valor Documento
	500	R\$	*****	712,35	712,35
					(=) Valor Cobrado

CLAUDIA EMILIA DE ALBUQUERQUE TOSCANO UC
 AV ADOLFO L FRANCA 428 AP 702 BL
 CABO BRANCO
 58045-080 JOAO PESSOA PB

Instruções

- 1 Atente-se ao beneficiário do banco.
- 2 Preencha o campo VALOR COBRADO com o valor que está sendo pago.
- 3 Pagável em qualquer banco, mesmo sendo cheque.
- 4 Em caso de erro no preenchimento ou qualquer incidência de erro, por favor, consulte a nossa Central de Atendimento no site www.bancobrasil.com.br ou pelo telefone 0800 000 0000.
- 5 Pagamento de título pago e devolvido pelo banco.

CAIXA		104	Recibo do Sacado
Parcela/Plano	Vencimento		
PARCELA 01	05/12/2021		
Agência/Código Cedente			
0039/006-18/5			
Número do Documento		Inscrição	
20215000000256001		05.068.0045.000.00	
Espécie Moeda	Quantidade		
REAL			
1 (=) Valor do Documento		155,68	
2 (-) Desconto / Abatimento			
3 (-) Outras Deduções			
4 (+) Mora / Multa			
5 (+) Outros Acréscimos			
6 (=) Valor Cobrado			
Sacado MARIO TOSCANO UCHOA			
Cedente PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA			
CNPJ 08924813000180			
Recebimento através de cheque nº _____ do Banco _____			
Quitação válida somente após liquidação do cheque.			

Autenticação Mecânica

CAIXA		104	81630000001.4 55682454202.2 11205000000.2 02560152021.3
Local de Pagamento			Vencimento
PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTROS			05/12/2021
Cedente			
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA			08924813000180
Data do Documento	Número do Documento	Espécie Documento	Aceite
12/11/2021	20215000000256001	DM	N
Data do Processamento	Nosso Número		
12/11/2021	20215000000256001		
Uso do Banco	Cip	Carteira	Espécie Moeda
		Cobrança Simples - CSR	REAL
Quantidade	Valor	1 (=) Valor do Documento	
	x	155,68	
Instruções de responsabilidade do Cedente:			
Dívida Ativa TCR Inscrição: 05.068.0045.000.00			
Referente ao(s) Títulos: 2018/5471, 2019/19751, 2020/34695, 2021/49791,			
Valor Total Parcelado: 622,73			
Parcela 01/04			
Sacado MARIO TOSCANO UCHOA			CPF/CNPJ:
AV. Adolfo Loureiro França, 428 - Cabo Branco João Pessoa-PB			072.648.164-68



Autenticação Mecânica

CAIXA		104	Recibo do Sacado
Parcela/Plano	Vencimento		
PARCELA 02	05/01/2022		
Agência/Código Cedente			
0039/006-18/5			
Número do Documento		Inscrição	
20215000000256002		05.068.0045.000.00	
Espécie Moeda	Quantidade		
REAL			
1 (=) Valor do Documento		155,68	
2 (-) Desconto / Abatimento			
3 (-) Outras Deduções			
4 (+) Mora / Multa			
5 (+) Outros Acréscimos			
6 (=) Valor Cobrado			
Sacado MARIO TOSCANO UCHOA			
Cedente PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA			
CNPJ 08924813000180			
Recebimento através de cheque nº _____ do Banco _____			
Quitação válida somente após liquidação do cheque.			

Autenticação Mecânica

CAIXA		104	81640000001.3 55682454202.2 20105000000.3 02560252021.2
Local de Pagamento			Vencimento
PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTROS			05/01/2022
Cedente			
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA			08924813000180
Data do Documento	Número do Documento	Espécie Documento	Aceite
12/11/2021	20215000000256002	DM	N
Data do Processamento	Nosso Número		
12/11/2021	20215000000256002		
Uso do Banco	Cip	Carteira	Espécie Moeda
		Cobrança Simples - CSR	REAL
Quantidade	Valor	1 (=) Valor do Documento	
	x	155,68	
Instruções de responsabilidade do Cedente:			
Dívida Ativa TCR Inscrição: 05.068.0045.000.00			
Referente ao(s) Títulos: 2018/5471, 2019/19751, 2020/34695, 2021/49791,			
Valor Total Parcelado: 622,73			
Parcela 02/04			
Sacado MARIO TOSCANO UCHOA			CPF/CNPJ:
AV. Adolfo Loureiro França, 428 - Cabo Branco João Pessoa-PB			072.648.164-68



Autenticação Mecânica

CAIXA		104	Recibo do Sacado
Parcela/Plano	Vencimento		
PARCELA 03	05/02/2022		
Agência/Código Cedente 0039/006-18/5			
Número do Documento	Inscrição		
2021500000256003	05.068.0045.000.00		
Espécie Moeda	Quantidade		
REAL			
1 (=) Valor do Documento		155,68	
2 (-) Desconto / Abatimento			
3 (-) Outras Deduções			
4 (+) Mora / Multa			
5 (+) Outros Acréscimos			
6 (=) Valor Cobrado			
Sacado MARIO TOSCANO UCHOA			
Cedente PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA			
CNPJ 08924813000180			
Recebimento através de cheque nº _____ do Banco _____			
Quitação válida somente após liquidação do cheque.			

Autenticação Mecânica

CAIXA		104	81620000001.5 55682454202.2 20205000000.1 02560352021.1
Local de Pagamento		Vencimento	
PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTROS		05/02/2022	
Cedente			
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA		08924813000180	
Data do Documento	Número do Documento	Espécie Documento	Aceite
12/11/2021	2021500000256003	DM	N
Data do Processamento		Nosso Número	
12/11/2021		2021500000256003	
Uso do Banco	Cip	Carteira	Espécie Moeda
		Cobrança Simples - CSR	REAL
Quantidade		Valor	
		x	
1 (=) Valor do Documento		155,68	
Instruções de responsabilidade do Cedente:			
Divida Ativa TCR Inscrição: 05.068.0045.000.00			
Referente ao(s) Títulos: 2018/5471, 2019/19751, 2020/34695, 2021/49791,			
Valor Total Parcelado: 622,73			
Parcela 03/04			
Sacado MARIO TOSCANO UCHOA			CPF/CNPJ: 072.648.164-68
AV. Adolfo Loureiro França, 428 - Cabo Branco João Pessoa-PB			
Autenticação Mecânica			




CAIXA		104	Recibo do Sacado
Parcela/Plano	Vencimento		
PARCELA 04	05/03/2022		
Agência/Código Cedente 0039/006-18/5			
Número do Documento	Inscrição		
2021500000256004	05.068.0045.000.00		
Espécie Moeda	Quantidade		
REAL			
1 (=) Valor do Documento		155,69	
2 (-) Desconto / Abatimento			
3 (-) Outras Deduções			
4 (+) Mora / Multa			
5 (+) Outros Acréscimos			
6 (=) Valor Cobrado			
Sacado MARIO TOSCANO UCHOA			
Cedente PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA			
CNPJ 08924813000180			
Recebimento através de cheque nº _____ do Banco _____			
Quitação válida somente após liquidação do cheque.			

Autenticação Mecânica

CAIXA		104	81690000001.8 55692454202.1 20305000000.9 02560452021.0
Local de Pagamento		Vencimento	
PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTROS		05/03/2022	
Cedente			
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA		08924813000180	
Data do Documento	Número do Documento	Espécie Documento	Aceite
12/11/2021	2021500000256004	DM	N
Data do Processamento		Nosso Número	
12/11/2021		2021500000256004	
Uso do Banco	Cip	Carteira	Espécie Moeda
		Cobrança Simples - CSR	REAL
Quantidade		Valor	
		x	
1 (=) Valor do Documento		155,69	
Instruções de responsabilidade do Cedente:			
Divida Ativa TCR Inscrição: 05.068.0045.000.00			
Referente ao(s) Títulos: 2018/5471, 2019/19751, 2020/34695, 2021/49791,			
Valor Total Parcelado: 622,73			
Parcela 04/04			
Sacado MARIO TOSCANO UCHOA			CPF/CNPJ: 072.648.164-68
AV. Adolfo Loureiro França, 428 - Cabo Branco João Pessoa-PB			
Autenticação Mecânica			



 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	MATRÍCULA TRIS. IMOBILIÁRIO - TERREIRO 06	QUANTIDADE 06
	INSCRIÇÃO 1.031277.3	INSCRIÇÃO 1.0005.068.01.0045.0000.3
	PERÍODO 2019 => 2023	INSCRIÇÃO 119202223-7
TIPO DE DEBITAMENTO Dívida Ativa - IPTU/TCR		DATA DE VENCIMENTO 31/07/2024
NOME DO DEBITADO MARIO TOSCANO UCBOA		
ENDEREÇO RUA REALENCO, S/N Lot REALENCO Quadra N Lote 09 FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Exerc 2019p 2020p 2022p 2023p Total Dáb 1.049,79 Mult 21,05 Jur 434,81 Non 150,57 TEXP 1,80 Tot R\$ 1.658,02	Valor Orig 293,20 283,47 235,56 235,56 1.049,79	Multa 5,86 5,71 4,74 4,74 21,05
		Juros 193,51 154,15 54,17 32,98 434,81
		Total (R\$) 492,57 445,33 294,47 273,28 1.505,65
Nosso Número: 20240213804 Data de Emissão: 19/07/2024		
Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, Internet opção outros.		
Contribuinte Operador: 002380 Autenticação Mecânica no Verso		

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	MATRÍCULA TRIS. IMOBILIÁRIO - TERREIRO 06	QUANTIDADE 06
	INSCRIÇÃO 1.031277.3	INSCRIÇÃO 1.0005.068.01.0045.0000.3
	PERÍODO 2019 => 2023	INSCRIÇÃO 119202223-7
TIPO DE DEBITAMENTO Dívida Ativa - IPTU/TCR		DATA DE VENCIMENTO 31/07/2024
NOME DO DEBITADO MARIO TOSCANO UCBOA		
ENDEREÇO RUA REALENCO, S/N Lot REALENCO Quadra N Lote 09 FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
(+) IPTU (+) Adicão (+) Somar	523,36 455,86 150,37	(+) T C R 1,80 (-) Total
		524,43 1,80 1.658,02
Até 31/07/2024 - Valor a Pagar R\$ 1.658,02 Atenção: Não Recusar após 31/07/2024 - Valor no Real Baseia 1.049,79 Mult 21,05 Jur 434,81 => 1.505,65		
Nosso Número: 20240213804 Data de Emissão: 19/07/2024		
Prefeitura Operador: 002380 Autenticação Mecânica no Verso		
81670000016-8 58022454202-8 40731202402-6 13804000000-0		



AGÊNCIA EPITÁCIO PESSOA - PB
Avenida Presidente Epitácio Pessoa, 1521, Bairro dos Estudos

58.030.001 - João Pessoa - PB

Ofício nº 0038/2024/AG EPITÁCIO PESSOA

João Pessoa, 30 de Julho de 2024

À Prefeitura de Cabedelo

Assunto: Pagamentos Guias IPTU cliente Mario Toscano Uchoa

Senhor Prefeito,

1 Em anexo segue o relatório onde consta o pagamento das guias de IPTU pagos em 06/12/2021, e dois pagamentos em 06/01/2022 do cliente Mario Toscano Uchoa, CPF 072.948.164-68.

2 Sem mais para o momento, firmamo-nos.

Atenciosamente,


Vania Dorneles
Vania Aparecida Sotéria Dorneles
Gerente de Carteira PF / Matr. 060756-A
Ag. Epitácio Pessoa/PB
CART. ECONÔMICA FEDERAL

Gerente Carteira PF

AGÊNCIA EPITÁCIO PESSOA/PB

07/12/2021 PZ ARQ: 06M
00:36:20

CEF - CAIXA ECONOMICA FEDERAL
SIAUT - SISTEMA DE AUTO ATENDIMENTO
AUTO PAGAMENTO - DEBITOS TRANSFERIDOS AO SIEDEC

PAG- 39
CEXPB383-#10

UNIDADE: 0904-EPITACIO PESSOA, PB

MOVIMENTO: 06/12/2021

OPC CONTA	DV ORIG.	SEG	CONV	COD.BARRA 1 TIPO DARF	COD.BARRA 2 COD.REC/PAG	COD.BARRA 3 CPF/CNPJ CONTR.	COD.BARRA 4	VALOR	MENSAGEM
001.00300032-2	INTER	01	2454	816400000013	-779024542028	-112050000036	-127701320211	177,90	

07/01/2022 PZ ARQ: 06M
00:39:12

CEF - CAIXA ECONOMICA FEDERAL
SIAUT - SISTEMA DE AUTO ATENDIMENTO
AUTO PAGAMENTO - DEBITOS TRANSFERIDOS AO SIEDEC

PAG- 17
CEXPB383-#10

UNIDADE: 0904-EPITACIO PESSOA, PB

MOVIMENTO: 06/01/2022

OPC CONTA	DV ORIG.	SEG	CONV	COD.BARRA 1 TIPO DARF	COD.BARRA 2 COD.REC/PAG	COD.BARRA 3 CPF/CNPJ CONTR.	COD.BARRA 4	VALOR	MENSAGEM
001.00300032-2	INTER	01	2454	816300000014	-779024542028	-202050000035	-127703320219	177,90	
001.00300032-2	INTER	01	2454	816500000012	-779024542028	-201050000037	-127702320210	177,90	


Vanila Aparecida Corrêa Dornelles
Gerente de Caixa PF / Mec: 0007804-4
As. Epitácio Pessoa/PB
CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Operação realizada com sucesso conforme as informações fornecidas pelo cliente.

Código de barras: 816400000013 778924542021
203050000033 127704320218

Conta de débito: 0904 / 001 / 00300032-2

Convênio: PM DE LUCENA-PB

Valor: 177,89

Data de vencimento: 07/03/2022

Identificação da operação: IPTU LUCENA

Data de débito: 07/03/2022

Data/hora da operação: 07/03/2022 19:53:11

Código da operação: 00865338