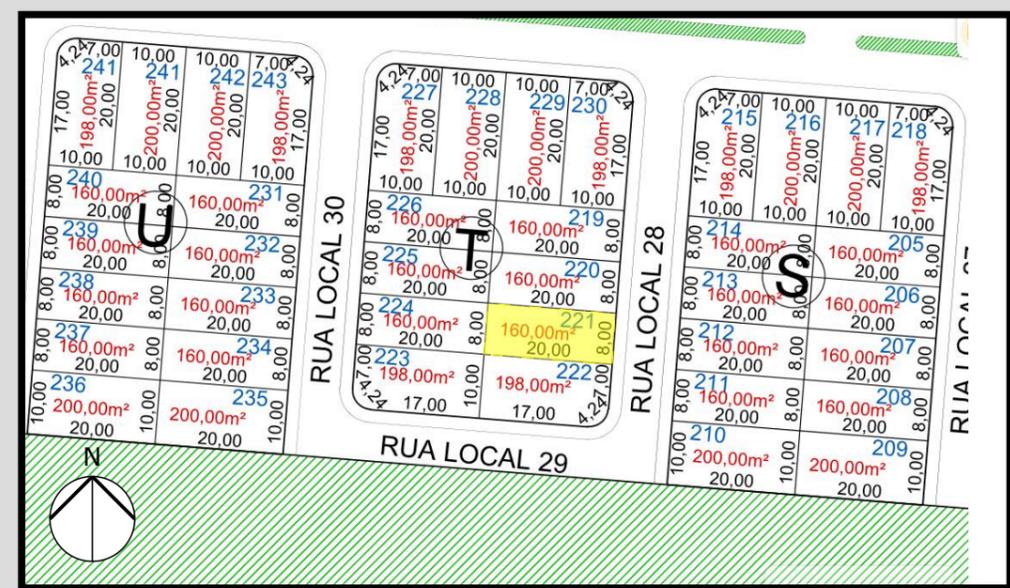


03 LOCAÇÃO E COBERTA
escala 1:100



01 LOCALIZAÇÃO
sem escala



02 PERSPECTIVA
sem escala

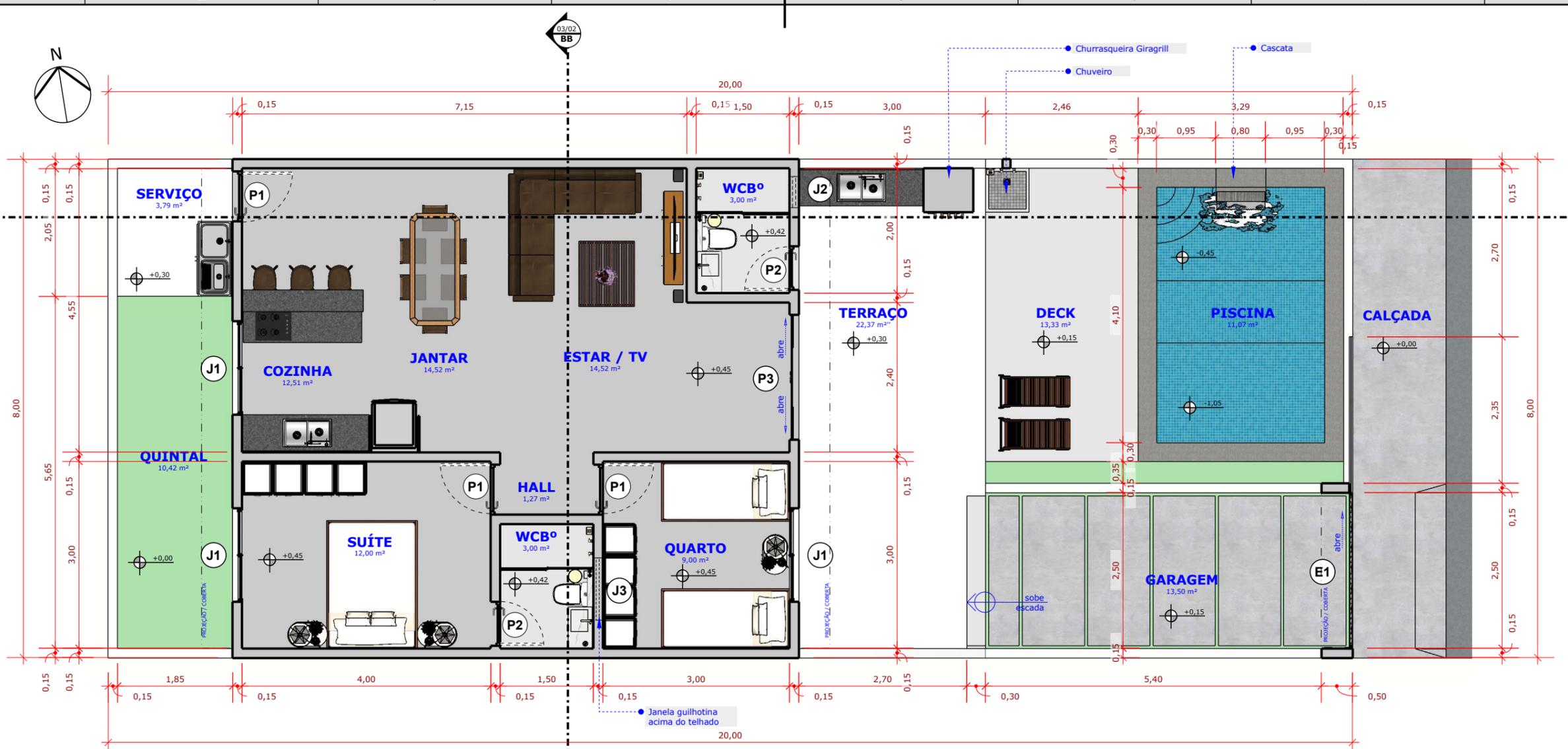
Humberto Kowalesky AUTOR - CAU A107375-3

RESP.TÉC. /

Maria da Guia Gomes PROPRIETÁRIO

CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL		PROJETO	
		CLIENTE	PROPRIETÁRIO
		Maria da Guia Gomes CPF nº 083.651.718-05	Maria da Guia Gomes
		RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR	
		LOCALIZAÇÃO Rua VL-28 do Loteamento Brisas do Mar - Quadra T - Lote 221 - Gameleira - Lucena - PB - CEP 58315-000	
PROJETADO POR	DESENHADO POR	TIPO	
Humberto Kowalesky	Humberto Kowalesky	PROJETO EXECUTIVO	
RESPONSÁVEL TÉCNICO	CONSELHO E NÚMERO	ÁREA DO TERRENO	160,00 m ²
		ÁREA CONSTRUÍDA	68,00 m ²
		ÁREA PROJETADA	80,88 m ²
DATA DE CRIAÇÃO	DATA MODIFICAÇÃO	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	
21/julho/2024	23/julho/2024	0,4250	
DESENHO	ESCALA	TAXA DE OCUPAÇÃO	50,55%
LOCALIZAÇÃO; PERSPECTIVA; LOCAÇÃO E COBERTA	INDICADA NO DESENHO	INSCRIÇÃO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO	
		ST 0004	OP 175
		LT 0015	SH 1.0004.175.02.0015.0000.0
		FOLHA	01 de 04
		VERSÃO	01

betohk@gmail.com (83) 9 9154 0436



01 PLANTA BAIXA
escala 1:75

QUADRO DE ÁREAS	
AMBIENTE	ÁREA (m²)
terreno	160,00
quintal	10,42
serviço	3,79
cozinha	12,51
sala de jantar	14,52
sala de estar	14,52
suíte	12,00
quarto	9,00
banheiro / suíte	3,00
banheiro social	3,00
terraço	22,37
deck	13,33
piscina	11,07
garagem	13,50

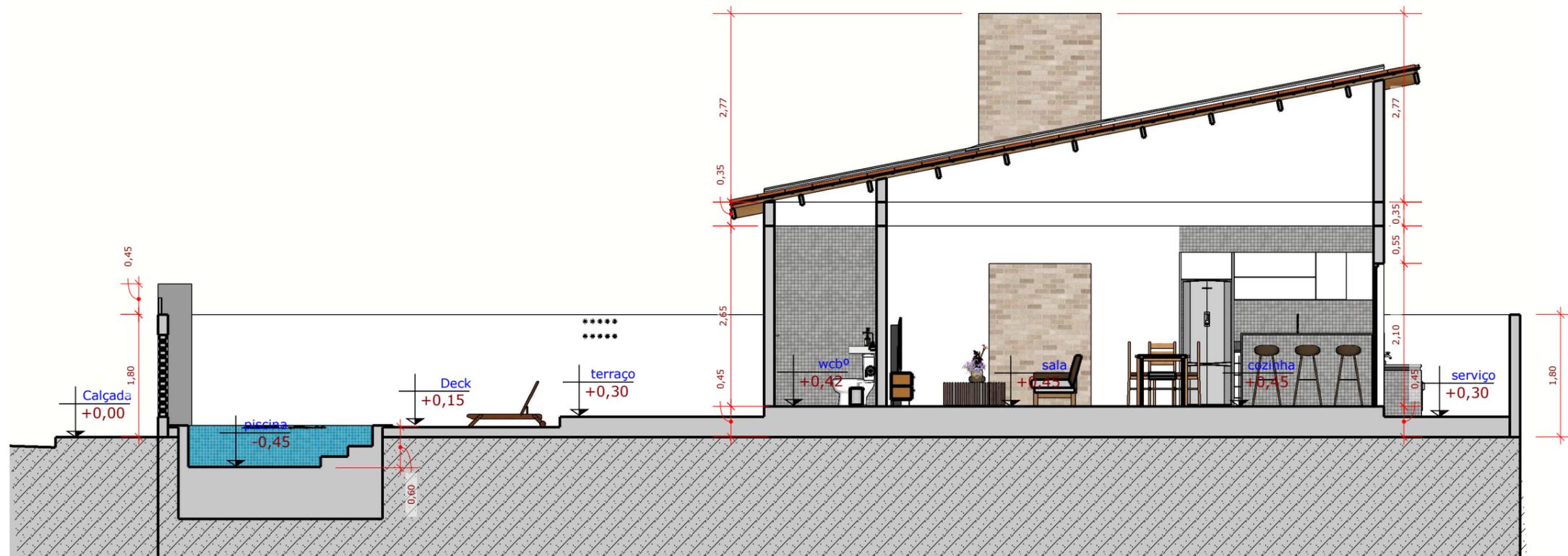
QUADRO DE PORTAS, JANELAS E ESQUADRIAS							
CÓD.	QUANT.	TIPO	FOLHAS	TAMANHO (m)	MATERIAL	REVESTIMENTO	OBSERVAÇÃO
P1	03	DOBRADIÇA	01	0,80 X 2,10	MADEIRA	VERNIZ	
P2	02	DOBRADIÇA	01	0,70 X 2,10	MADEIRA	VERNIZ	
P3	01	CORRER	04	2,00 X 2,10	VIDRO TEMPERADO	-	
J1	03	CORRER	02	1,50 X 1,00 X 1,10	VIDRO / ALUMÍNIO	ANODIZ BRANCO	
J2	01	CORRER	02	0,50 X 0,50 X 1,60	VIDRO / ALUMÍNIO	ANODIZ BRANCO	
J3	01	GUILHOTINA	02	1,00 X 0,50 X 1,60	VIDRO / ALUMÍNIO	ANODIZ BRANCO	
E1	01	CORRER	01	2,50 X 2,05	GRADIL DE ALUMÍNIO	ANODIZ BRANCO	

Humberto Kowalesky AUTOR - CAU A107375-3
RESP.TÉC. /

Maria da Guia Gomes PROPRIETÁRIO

CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL		CARIMBO APROVAÇÃO	
	CLIENTE Maria da Guia Gomes CPF nº 083.651.718-05	PROJETO RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR	
PROJETADO POR Humberto Kowalesky	DESENHADO POR Humberto Kowalesky	LOCALIZAÇÃO Rua VL-28 do Loteamento Brisas do Mar - Quadra T - Lote 221 - Gameleira - Lucena - PB - CEP 58315-000	
RESPONSÁVEL TÉCNICO Humberto Kowalesky	CONSELHO E NÚMERO 	TIPO PROJETO EXECUTIVO	
DATA DE CRIAÇÃO 21/julho/2024	DATA MODIFICAÇÃO 23/julho/2024	ÁREA DO TERRENO 160,00 m² ÁREA CONSTRUÍDA 68,00 m² ÁREA PROJETADA 80,88 m²	
DESENHO PLANTA BAIXA; QUADRO DE ÁREAS E QUADRO DE PORTAS, JANELAS E ESQUADRIAS		ESCALA INDICADA NO DESENHO	
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO 0,4250 TAXA DE OCUPAÇÃO 50,55%		INSCRIÇÃO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO	
ST 0004	QD 175	LT 0015	BR 1.0004.175.02.0015.0000.0
FOLHA 02 de 04			VERSÃO 01

betohk@gmail.com (83) 9 9154 0436



01 CORTE AA
escala 1:75



02 CORTE BB
escala 1:75

Humberto Kowalesky AUTOR - CAU A107375-3

RESP.TÉC. /

Maria da Guia Gomes PROPRIETÁRIO

CARIMBO APROVAÇÃO

CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL		PROJETO	
	CLIENTE	RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR	
	Maria da Guia Gomes CPF nº 083.651.718-05	LOCALIZAÇÃO	
PROJETADO POR	DESENHADO POR	Rua VL-28 do Loteamento Brisas do Mar - Quadra T - Lote 221 - Gameleira - Lucena - PB - CEP 58315-000	
Humberto Kowalesky	Humberto Kowalesky	TIPO	
RESPONSÁVEL TÉCNICO	CONSELHO E NÚMERO	PROJETO EXECUTIVO	
DATA DE CRIAÇÃO	DATA MODIFICAÇÃO	ÁREA DO TERRENO	160,00 m ²
21/julho/2024	23/julho/2024	ÁREA CONSTRUÍDA	68,00 m ²
DESENHO	ESCALA	ÁREA PROJETADA	80,88 m ²
CORTES AA E BB	INDICADA NO DESENHO	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,4250
		TAXA DE OCUPAÇÃO	50,55%
		INSCRIÇÃO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO	FOLHA
		0004 175 0015 1.0004.175.02.0015.0000.0	03 de 04
			VERSÃO
			01

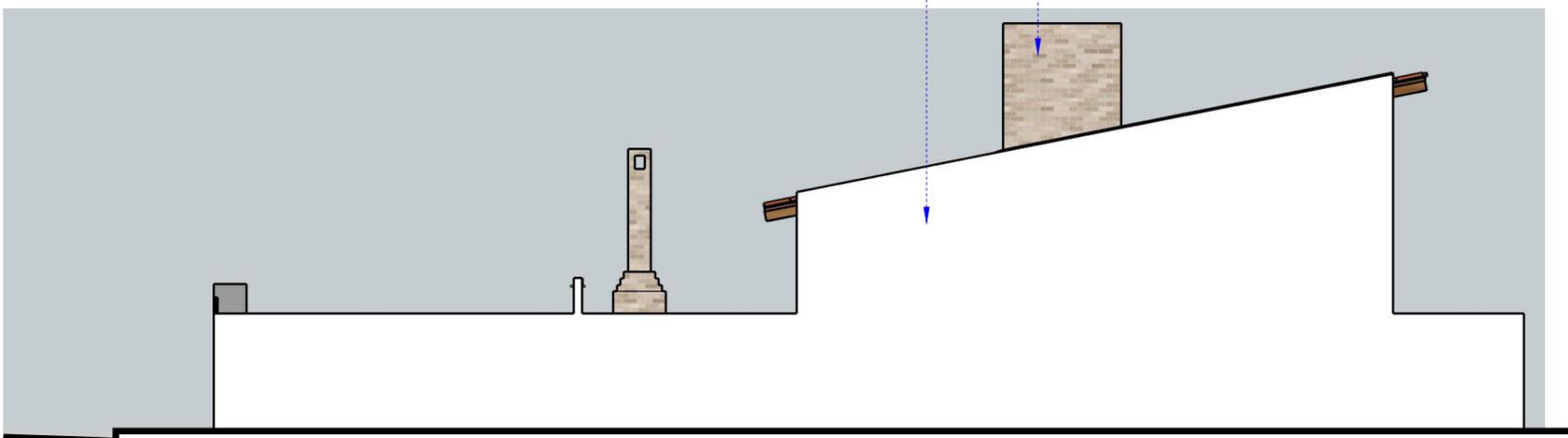
(83) 9 9154 0436
 betohk@gmail.com

1 2 3 4 5 6 7 8

A
B
C
D
E
F



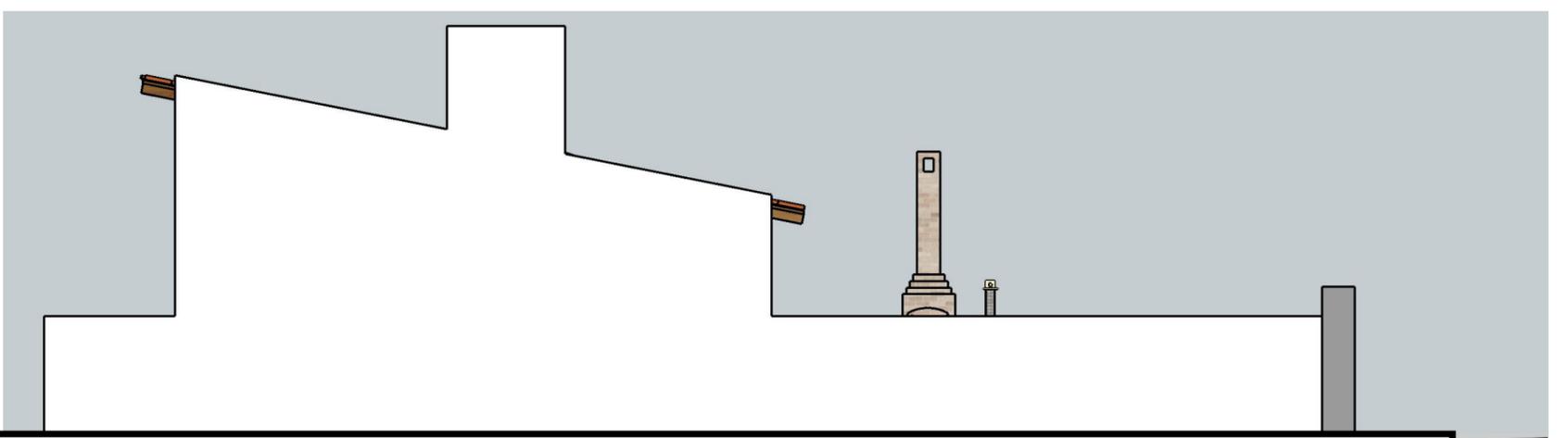
01 FACHADA FRONTAL
escala 1:100



02 FACHADA ESQUERDA
escala 1:100



03 FACHADA POSTERIOR
escala 1:100



04 FACHADA DIREITA
escala 1:100

Humberto Kowalesky AUTOR - CAU A107375-3

RESP.TÉC. /

Maria da Guia Gomes PROPRIETÁRIO

CARIMBO APROVAÇÃO

CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL		PROJETO	
		CLIENTE	PROJETO
		Maria da Guia Gomes CPF nº 083.651.718-05	RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR
		PROJETADO POR	LOCALIZAÇÃO
Humberto Kowalesky		Humberto Kowalesky	Rua VL-28 do Loteamento Brisas do Mar - Quadra T - Lote 221 - Gameleira - Lucena - PB - CEP 58315-000
RESPONSÁVEL TÉCNICO		CONSELHO E NÚMERO	TIPO
			PROJETO EXECUTIVO
DATA DE CRIAÇÃO		DATA MODIFICAÇÃO	ÁREA DO TERRENO
21/julho/2024		23/julho/2024	160,00 m ²
DESENHO		ESCALA	ÁREA CONSTRUÍDA
FACHADAS FRONTAL, ESQUERDA, DIREITA E POSTERIOR		INDICADA NO DESENHO	68,00 m ²
			ÁREA PROJETADA
			80,88 m ²
			COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO
			0,4250
			TAXA DE OCUPAÇÃO
			50,55%
			INSCRIÇÃO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO
			0004 175 0015 1.0004.175.02.0015.0000.0
			FOLHA
			04 de 04
			VERSÃO
			01

(83) 9 9154 0436
 betohk@gmail.com

1 2 3 4 5 6 7 8