

## DECLARAÇÃO DE RECONHECIMENTO DE LIMITES

**ESPÓLIO DE EDÉSIO PESSOA DE OLIVEIRA**, agropecuarista, portador do CPF nº 000.294.834-68 proprietários do imóvel rural denominado **FAZENDA CAMAÇARÍ**, matrícula nº **9426**, localizado no município de LUCENA e comarca de LUCENA – PB, cadastrado no INCRA sob o código nº 951.099.207.926-7. (Imóvel I).

**ÁREA URBANA DE LUCENA**, localizado no município de LUCENA e comarca de LUCENA. (Imóvel II).

Declaramos não existir nenhuma disputa ou discordância sobre os limites comuns existentes entre os citados imóveis.

Declaramos que, **Afonso de Ligório Oliveira Silva Silva**, Técnico em Agropecuária - CFTA 12554901368, credenciado pelo INCRA sob o código EDI, é o profissional responsável pelo trabalho de levantamento planimétrico com o georreferenciamento e a certificação pelo SIGEF/INCRA, com a emissão da Anotação de Responsabilidade Técnica TRT BR20240605115 .

Descrição do trecho de confrontação:

Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Dist. (m)	Confrontante
WLCM-M-5896	34°53'03,869" W	6°53'17,862" S	3,360 m	WLCM-P-6662	224°45'07"	72.59	ÁREA URBANA DE LUCENA   ÁREA URBANA DE LUCENA
WLCM-P-6662	34°53'05,534" W	6°53'19,540" S	2,640 m	WLCM-P-6656	224°23'45"	9.27	ÁREA URBANA DE LUCENA   ÁREA URBANA DE LUCENA
WLCM-P-6656	34°53'05,745" W	6°53'19,756" S	2,920 m	WLCM-M-5897	132°58'57"	7.58	ÁREA URBANA DE LUCENA   ÁREA URBANA DE LUCENA
WLCM-M-5897	34°53'05,564" W	6°53'19,924" S	4,000 m	WLCM-P-6663	241°28'50"	41.26	ÁREA URBANA DE LUCENA   ÁREA URBANA DE LUCENA

LUCENA PB, 24 de junho de 2024.

Imóvel I – Proprietários:

 - inventariante

**ESPÓLIO DE EDÉSIO PESSOA DE OLIVEIRA**

Imóvel II – Proprietário:

\_\_\_\_\_  
P/ÁREA URBANA DE LUCENA

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL **631.291** DATA DE EXPEDIÇÃO **31/08/2011**

NOME  
**<< VALTER FILGUEIRAS PESSÓA >>**

FILIAÇÃO  
**<< EDÉSIO PESSÓA DE OLIVEIRA >>**  
**<< MARIA DE LOURDES FILGUEIRAS PESSÓA >>**

NATURALIDADE **RECIFE - PE** DATA DE NASCIMENTO **12/12/1946**

DOC ORIGEM **<< CC.84503 L.151-A F.252V CART.CAS. 1º RECIFE-PE 10.04.2006 >>**

CPF  
**063.830.844-53**

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

F-45 67.058 - 4321

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE PERNAMBUCO **CAC-01**  
SECRETARIA DE DEFESA SOCIAL  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO TAVARES BURIL

 POLGAR DIREITO



*Valters Filgueiras Pessoa*  
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL **711.759** DATA DE EXPEDIÇÃO **30/12/2003**

NOME << **MARIA DA CONCEIÇÃO FIRMO PESSOA** >>

FILIAÇÃO << **LUIZ GONZAGA FIRMO** >>  
<< **DAURA MENDONÇA** >>

NATURALIDADE **RECIFE PE** DATA DE NASCIMENTO **13/03/1948**

DEC. ORIGEM << **CC 84 503-L 151A-F 252V-CART. CAS. 1º RECIFE-PE-04.03 1975** >>

CPF **091.558.304-83**

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE PERNAMBUCO **CAC-01**  
SECRETARIA DE DEFESA SOCIAL  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO LAVARES BURIL



POLEGAR DIREITO



*Conceição Firmo Pessoa*  
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE



TERMO DE COMPROMISSO



00048



**ESTADO DE PERNAMBUCO  
PODER JUDICIÁRIO  
1ª VARA DE SUCESSÕES E REGISTROS PÚBLICOS DA CAPITAL**

**TERMO DE INVENTARIANTE**

Ao(s) vinte e quatro (24) dia(s) do mês de novembro do ano dois mil e quatro (2004), nesta cidade do Recife, Capital do Estado de Pernambuco, na Sala da Secretaria da Primeira Vara de Sucessões e Registros Públicos, onde se achava o Chefe de Secretaria **MURILO GLEIBSON DA SILVA**, sendo aí, compareceu o senhor, **VALTER FIGUEIRAS PESSOA**, inventariante dos bens que ficaram por falecimento de **EDÉSIO PESSOA DE OLIVEIRA**, neste ato representado por sua bastante Procuradora e Advogada Doutora **ANA CRISTINA FERRAZ DE SOUSA**, inscrita na OAB/PE sob o nº 19.765, quem a Doutora Juíza deferiu o munus da inventariança, incumbindo-lhe de bem e fielmente, sem dolo nem malícia, desempenhar as funções de inventariante. E, havendo recebido o compromisso, assim o prometeu cumprir, fazendo todas as declarações necessárias ao bom andamento do feito, para não ficar sujeito às penas da Lei. Do que para constar, lavrei o presente termo que vai devidamente assinado. Eu, *Murilo Gleibson da Silva*, Chefe de Secretaria digitei e subscrevo.

*seede*  
Juíza de Direito

*Ana Cristina Ferraz de Sousa*  
Advogada OAB/PE 19.765

vmb1





**Certificada - Sem Confirmação de Registro em Cartório**  
 Parcela certificada pelo SIGEF de acordo com a Lei 6.015/73 e pendente de confirmação do registro da certificação em cartório



**MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO**  
**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA**



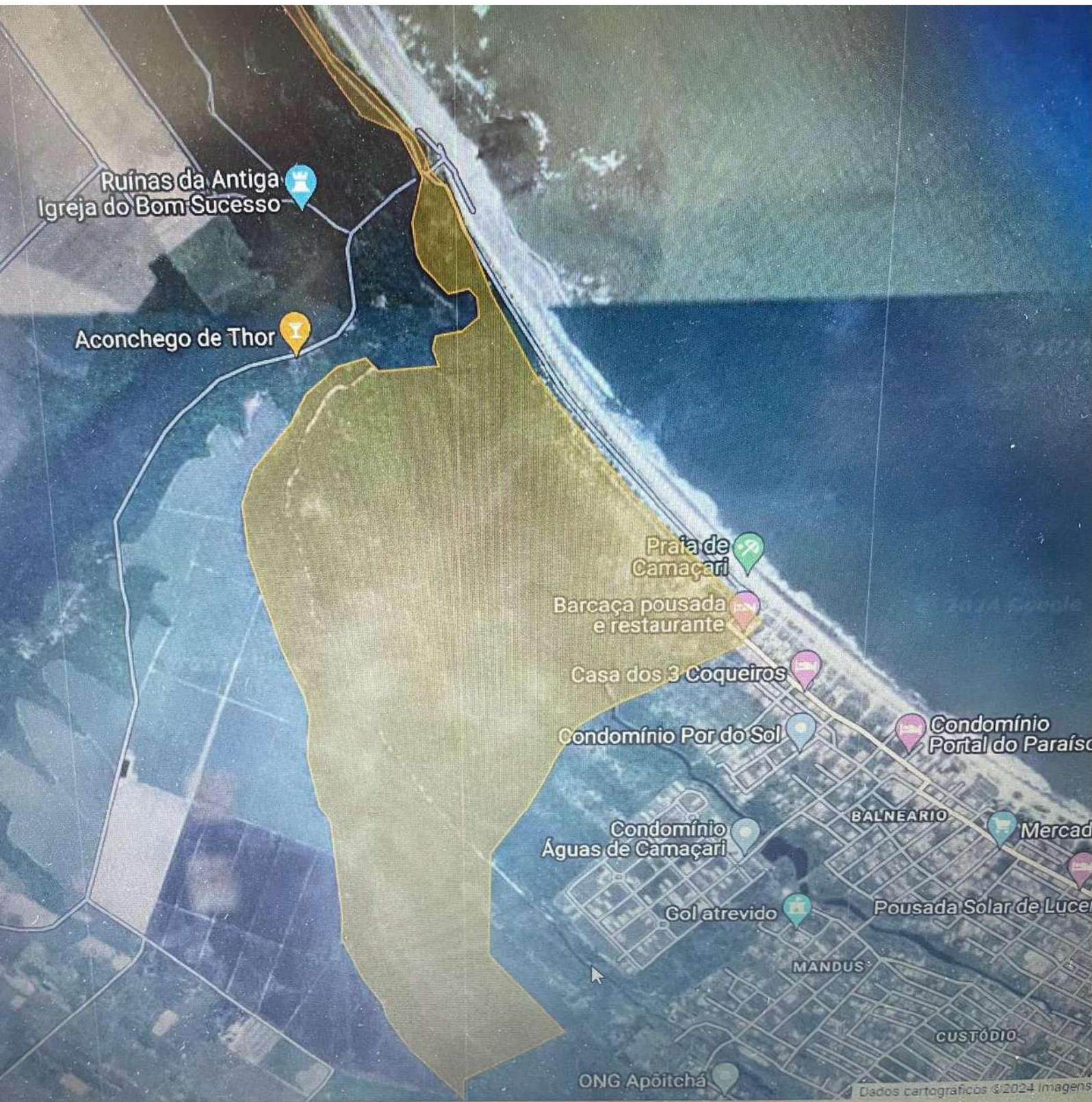
**Denominação:**  
 FAZENDA CAMAÇARI  
**Proprietário(a):**  
 XXXXXX DE EDESIO PESSOA DE OLXXXXX **CPF:**  
 \*\*\*.294.834\*\*  
**Matrícula do imóvel:** **Cartório de Registro de Imóveis:**  
 9.426 (15.722-2) Lucena - PB  
**Código INCRA/SNCR:** **Município:**  
 9510992079267 Lucena-PB

**Natureza da Área:**  
 Particular  
**Responsável Técnico(a):**  
 AFONSO DE LIGORIO OLIVEIRA SILVA  
**Formação:** **Conselho Profissional:**  
 1752-TD/MA  
**Cód. Credenciado(a):** **Documento de RT:**  
 EDI BR20240605115 - PB

**Área (Sistema Geodésico Local):** 192,4098 ha **Perímetro:** 6.931,01 m **Sistema Geodésico:** SIRGAS 2000 **Sistema de Coordenadas:** Lat./Long. - não projetado **Escala:** 1:16634 **Formato:** A0

o	Vértice tipo M	—	Linha ideal	—x—x—	Cerca
o	Vértice tipo P	—	Limite artificial não tipificado		
•	Vértice tipo V	—	Corpo d'água ou curso d'água		
o	Vértice tipo O	—	Linha de cumeada		
—	Muro	—	Grota	■	Imóvel em estudo
—	Estrada	—	Crista de encosta	■	Imóveis confrontantes
—	Vala	—	Pé de encosta		
—	Canal	—	Limite natural não tipificado		

**CERTIFICAÇÃO:** d613a1ad-1ec9-44eb-af95-b9bf0d814abd  
 Em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA.  
**Data Certificação:** 13/08/24 20:08  
**Data da Geração:** 15/08/24 14:03



Ruínas da Antiga Igreja do Bom Sucesso

Aconchego de Thor

Praia de Camaçari

Barcaça pousada e restaurante

Casa dos 3 Coqueiros

Condomínio Por do Sol

Condomínio Portal do Paraíso

Condomínio Águas de Camaçari

BALNEARIO

Mercad

Gol atrevido

Pousada Solar de Luce

MANDUS

CUSTÓDIO

ONG Apõitchá

Dados cartográficos ©2024 Imagens

