
	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL		REQUERIMENTO Nº DO PROTOCOLO
	Exm Senhor PREFEITO		00470/2024
NOME (PESSOA FÍSICA OU JURIDICA): José Luciano de Medeiros Neto			
ENDEREÇO: Rua Auroanita Guimarães Siqueira, 28 – Ponta de Campina Cabedelo-PB. CEP: 58101-632			
TELEFONE: (83 98228-0181			
E-MAIL: jlmedeirosn@gmail.com			
EST. CIVIL: Divorciado	NATURALIDADE: João Pessoa-PB	PROFISSÃO: Policia Militar	
Nº IDENTIDADE: 2225626 SSP-PB		Nº CNPJ OU CPF: 030.169.884-88	
Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL:		ATIVIDADE:	
REQUER de V. Ex que se digne conceder-lhe			
Requiro a baixa/cancelamento do protesto, tendo em vista o pagamento, conforme documentação em anexo.			
DATA: 13/06/2024	ASSINATURA DO REQUERENTE 		

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
 SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO

CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2º 1º NOME E SOBRENOME: JOSE LUCIANO DE MEDEIROS NETO
 1ª HABILITAÇÃO: 20/02/1998

3ª DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO: 28/04/1979 JOAO PESSOA/PB

4ª DATA EMISSÃO: 10/02/2023
 4ª VALIDADE: 09/02/2033
 ACQ: **D**

6ª DOC IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF: 2225626 SSP PB

4ª CPF: 030.169.884-88
 5ª Nº REGISTRO: 09803558647
 9ª CAT. HAB: **AB**

NACIONALIDADE: BRASILEIRO

FILIAÇÃO: LUIZ BARBOSA DA SILVA
 AURENICE PINTO DE MEDEIROS

7ª ASSINATURA DO PORTADOR

	9	10	11	12	9	10	11	12
ACC					D			
A1			09/02/2033		D1			
B			09/02/2033		BE			
B1					CE			
C					C1E			
C1					DE			
					D1E			

12 OBSERVAÇÕES

LOCAL: JOAO PESSOA, PB

ASSINATURA DO EMISSOR: 48105847361
 PB046946519

PARAÍBA

2539691972

VALIDA EM TODOS TERRITÓRIOS NACIONAIS

PROIBIDO FALSIFICAR



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA

SIAT

SECRETARIA DE RECEITA MUNICIPAL

24/05/2024

INFORMAÇÕES CONSOLIDADAS DO IMÓVEL

Identificação

Arrecadação: 22/05/2024
 Inscrição: 1.0002.263.01.0095.0000.0 Sequencial: 1035223.6 Natureza: TERRITORIAL
 Contribuinte: JOSE LUCIANO DE MEDEIROS NETO Cpf/Cnpj: 030.169.884-88
 Endereço: RUA CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE PRIVE, S/N Lot CONDOMINIO OASIS DO MAR
 RESIDENCE PRIVE Quadra M Lote 19
 A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000
 Endereço Correspondência: RUA VICENTE COSTA FILHO, 860 - CRISTO - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58070-350 - BRASIL

EXTRATO DE DÉBITOS DETALHADO

Exercício	Pc	Vencimento	IPTU	Taxas	Multa	Juros	Total	Orgão Pgto	Data Pgto	Dívida Ativa
2017	1	01/01/17	186,37	0,00	0,00	0,00	186,37	Mt PR	24/02/23	Prescrição DAP 009.036.00688.7
2018	1	01/01/18	194,83	170,62	0,00	0,00	365,45	Pc	100168248	DAP 011.177.00688.7 Protestado Cartório em 06/07/2023
2019	1	01/01/19	194,69	162,38	0,00	0,00	357,07	Pc	100168248	DAP 010.492.00688.7 Protestado Cartório em 06/07/2023
2020	1	01/01/20	194,69	154,66	0,00	0,00	349,35	Pc	100168248	DAP 014.186.00688.7 Protestado Cartório em 06/07/2023
2021	1	01/01/21	194,70	147,30	0,00	0,00	342,00	Pc	100168248	DAP 002.009.08278.2 Protestado Cartório em 06/07/2023
2022	1	29/07/22	32,45	21,82	0,00	0,00	54,27	Pc	100168248	DAP 003.008.07170.0 Protestado Cartório em 06/07/2023
2022	2	29/07/22	32,45	21,82	0,00	0,00	54,27	Pc	100168248	DAP 003.008.07170.0 Protestado Cartório em 06/07/2023
2022	3	29/07/22	32,45	21,82	0,00	0,00	54,27	Pc	100168248	DAP 003.008.07170.0 Protestado Cartório em 06/07/2023
2022	4	31/08/22	32,45	21,82	0,00	0,00	54,27	Pc	100168248	DAP 003.008.07170.0 Protestado Cartório em

06/07/2023

2022	5	30/09/22	32,45	21,82	0,00	0,00	54,27	Pc	100168248	DAP 003.008.07170.0 Protestado Cartório em 06/07/2023
2022	6	31/10/22	32,45	21,82	0,00	0,00	54,27	Pc	100168248	DAP 003.008.07170.0 Protestado Cartório em 06/07/2023
2023	1	28/04/23	32,45	21,82	0,00	0,00	54,27	Pc	100168248	DAP 004.507.07050.2
2023	2	28/04/23	32,45	21,82	0,00	0,00	54,27	Pc	100168248	DAP 004.507.07050.2
2023	3	28/04/23	32,45	21,82	0,00	0,00	54,27	Pc	100168248	DAP 004.507.07050.2
2023	4	31/05/23	32,45	21,82	0,00	0,00	54,27	Pc	100168248	DAP 004.507.07050.2
2023	5	30/06/23	32,45	21,82	0,00	0,00	54,27	Pc	100168248	DAP 004.507.07050.2
2023	6	31/07/23	32,45	21,82	0,00	0,00	54,27	Pc	100168248	DAP 004.507.07050.2
2024	0	30/04/24	165,50	111,28	1,80	0,00	278,58	02-01	30/01/24	



Parcelamento	Pc	Vencimento	Valor	Multa	Juros	Total Orgão Pgto	Data Pgto	Exercícios
100168.24.8	1/1	28/02/24	2.320,63	1,81	0,00	2.322,44	02-01 30/01/24	18 19 20 21 22 23

Totais	Referência	IPTU	Taxas	Multa	Juros	Total	Cert Div Ativa	Outras Informações
Total	a Vencer	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Total	Vencido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Total	Ger al	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

Fechar

Fechar

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - TERRENO	02-MODELO 06
	03-SEQUENCIAL 1.035223.6	04-INSCRIÇÃO 1.0002.263.01.0095.0000.0
	05-COMPETÊNCIA	06-PARCELA/PROCESSO 01.100168248.8
07-TIPO DE DOCUMENTO Parcelamento Jud - IPTU p/ CPF		08-VENCIMENTO 28/02/2024
09-CONTRIBUINTE JOSE LUCIANO DE MEDEIROS NETO - CPF: 030.169.884-88		
10-ENDERECO RUA CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE PRIVE, S/M Lot CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE PRIVE Quadra M Lote 19 A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Parcela: 1/1 CPF: 030.169.884-88 V. PRINCIPAL 2.956,02 HONORÁRIOS 210,97 DESCONTO 846,37 T EXP 1,80 TOTAL 2.322,42 Deb Parc 2018 2019 2020 2021 2022 2023		
Nosso Número: 20240191276 Data de Emissão: 30/01/2024		
12-MENSAGENS Nos termos do REFIS, esta parcela só se quitará pelo valor líquido, se as anteriores estiverem pagas.		
Contribuinte Operador: 031431 Autenticação Mecânica no Verso		

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - TERRENO	02-MODELO 06
	03-SEQUENCIAL 1.035223.6	04-INSCRIÇÃO 1.0002.263.01.0095.0000.0
	05-COMPETÊNCIA	06-PARCELA/PROCESSO 01.100168248.8
07-TIPO DE DOCUMENTO Parcelamento Jud - IPTU p/ CPF		08-VENCIMENTO 28/02/2024
09-CONTRIBUINTE JOSE LUCIANO DE MEDEIROS NETO - CPF: 030.169.884-88		
10-ENDERECO RUA CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE PRIVE, S/M Lot CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE PRIVE Quadra M Lote 19 A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Parcela: 1/1 Deb Parc 2018 2019 2020 2021 2022 2023 Até 28/02/2024 Valor a Pagar R\$ 2.322,42 Atensão: Não Receber após 28/02/2024 Nosso Número: 20240191276 Emissão: 30/01/2024		
		
Prefeitura Operador: 031431 Autenticação Mecânica no Verso		

8160000023-1 22422454202-3 40228202401-5 91276000000-6



SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL
30/01/2024 - AUTO-ATENDIMENTO - 14.36.03
1617901617

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

CLIENTE: JOSE LUCIANO MEDEIROS NT
AGENCIA: 1617-9 CONTA: 48.295-1 VAR:51/01

=====
Total debitado na Variacao: 51 2.322,42
=====

Convenio PREF MUNIC LUCENA

Codigo de Barras 81600000023-1 22422454202-3
40228202401-5 91276000000-6

Data do pagamento 30/01/2024

Valor Total 2.322,42
=====

DOCUMENTO: 013001

AUTENTICACAO SISBB:

C.26B.163.206.3F3.3BE

	01-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - TERRENO	02-MODELO 01
	03-SEQUENCIAL 1.035223.6	04-INSCRIÇÃO 1.0002.263.01.0095.0000.0
	05-COMPETÊNCIA 2024	06-PARCELA/PROCESSO Cota Única
07-TIPO DE DOCUMENTO Exercício Atual - IPTU		08-VENCIMENTO 29/03/2024
09-CONTRIBUINTE JOSE LUCIANO DE MEDEIROS NETO - CPF: 030.169.884-88		
10-ENDERECO RUA CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE PRIVE, S/N Lot CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE PRIVE Quadra M Lote 19 A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
<p>Área Terreno 450,00 Topografia PLANO A.Construida 0,00 Pedologia. NORMAL/A Sit. Imóvel. FRENTE V. Venal R\$ 12.980,20 Aliq 1,50 % IPTU 194,70 TCR 130,92 TEXP 1,80</p> <p>Nosso Número: 20240191269 Data de Emissão: 30/01/2024</p>		
12-MENSAGENS Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.		
Contribuinte Operador: 031431 Autenticação Mecânica no Verso		

	01-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - TERRENO	02-MODELO 01
	03-SEQUENCIAL 1.035223.6	04-INSCRIÇÃO 1.0002.263.01.0095.0000.0
	05-COMPETÊNCIA 2024	06-PARCELA/PROCESSO Cota Única
07-TIPO DE DOCUMENTO Exercício Atual - IPTU		08-VENCIMENTO 29/03/2024
09-CONTRIBUINTE JOSE LUCIANO DE MEDEIROS NETO - CPF: 030.169.884-88		
10-ENDERECO RUA CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE PRIVE, S/N Lot CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE PRIVE Quadra M Lote 19 A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
<p>Aliq 1,50 % TERRITORIAL IPTU 194,70 TCR 130,92 TEXP 1,80 Valor Total sem Redução..... 327,42 Redução (15,0 %)..... 48,84 Valor Total até o Vencimento. 278,58 Atenção: Não Receber após 29/03/2024</p> <p>Nosso Número: 20240191269 Emissão: 30/01/2024</p>		
12-MENSAGENS Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.		
Contribuinte Operador: 031431 Autenticação Mecânica no Verso		



	01-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - TERRENO	02-MODELO 01
	03-SEQUENCIAL 1.035223.6	04-INSCRIÇÃO 1.0002.263.01.0095.0000.0
	05-COMPETÊNCIA 2024	06-PARCELA/PROCESSO Parcela 1/6
07-TIPO DE DOCUMENTO Exercício Atual - IPTU		08-VENCIMENTO 29/03/2024
09-CONTRIBUINTE JOSE LUCIANO DE MEDEIROS NETO - CPF: 030.169.884-88		
10-ENDERECO RUA CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE PRIVE, S/N Lot CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE PRIVE Quadra M Lote 19 A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
<p>Parcela: 1/6 CPF: 030.169.884-88 IPTU 32,45 TCR 21,82 TEXP 1,80 TOTAL 56,07</p> <p>Nosso Número: 20240191270 Data de Emissão: 30/01/2024</p>		
12-MENSAGENS Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.		
Contribuinte Operador: 031431 Autenticação Mecânica no Verso		

	01-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - TERRENO	02-MODELO 01
	03-SEQUENCIAL 1.035223.6	04-INSCRIÇÃO 1.0002.263.01.0095.0000.0
	05-COMPETÊNCIA 2024	06-PARCELA/PROCESSO Parcela 1/6
07-TIPO DE DOCUMENTO Exercício Atual - IPTU		08-VENCIMENTO 29/03/2024
09-CONTRIBUINTE JOSE LUCIANO DE MEDEIROS NETO - CPF: 030.169.884-88		
10-ENDERECO RUA CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE PRIVE, S/N Lot CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE PRIVE Quadra M Lote 19 A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
<p>Parcela: 1/6 CPF: 030.169.884-88 Até 29/03/2024 Valor a Pagar R\$ 56,07 Atenção: Não Receber após 29/03/2024 Lançado em 6 Parcelas</p> <p>Nosso Número: 20240191270 Emissão: 30/01/2024</p>		
12-MENSAGENS Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.		
Contribuinte Operador: 031431 Autenticação Mecânica no Verso		



	01-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - TERRENO	02-MODELO 01
	03-SEQUENCIAL 1.035223.6	04-INSCRIÇÃO 1.0002.263.01.0095.0000.0
	05-COMPETÊNCIA 2024	06-PARCELA/PROCESSO Parcela 2/6
07-TIPO DE DOCUMENTO Exercício Atual - IPTU		08-VENCIMENTO 30/04/2024
09-CONTRIBUINTE JOSE LUCIANO DE MEDEIROS NETO - CPF: 030.169.884-88		
10-ENDERECO RUA CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE PRIVE, S/N Lot CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE PRIVE Quadra M Lote 19 A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
<p>Parcela: 2/6 CPF: 030.169.884-88 IPTU 32,45 TCR 21,82 TEXP 1,80 TOTAL 56,07</p> <p>Nosso Número: 20240191271 Data de Emissão: 30/01/2024</p>		
12-MENSAGENS Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.		
Contribuinte Operador: 031431 Autenticação Mecânica no Verso		

	01-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - TERRENO	02-MODELO 01
	03-SEQUENCIAL 1.035223.6	04-INSCRIÇÃO 1.0002.263.01.0095.0000.0
	05-COMPETÊNCIA 2024	06-PARCELA/PROCESSO Parcela 2/6
07-TIPO DE DOCUMENTO Exercício Atual - IPTU		08-VENCIMENTO 30/04/2024
09-CONTRIBUINTE JOSE LUCIANO DE MEDEIROS NETO - CPF: 030.169.884-88		
10-ENDERECO RUA CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE PRIVE, S/N Lot CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE PRIVE Quadra M Lote 19 A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
<p>Parcela: 2/6 CPF: 030.169.884-88 Até 30/04/2024 Valor a Pagar R\$ 56,07 Atenção: Não Receber após 30/04/2024 Lançado em 6 Parcelas</p> <p>Nosso Número: 20240191271 Emissão: 30/01/2024</p>		
12-MENSAGENS Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.		
Contribuinte Operador: 031431 Autenticação Mecânica no Verso		



SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL
30/01/2024 - AUTO-ATENDIMENTO - 14.55.41
1617901617

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

CLIENTE: JOSE LUCIANO MEDEIROS NT
AGENCIA: 1617-9 CONTA: 48.295-1

=====

Convenio	PREF MUNIC LUCENA	
Codigo de Barras	81620000002-3	78582454202-7
	40329202401-1	912690000000-1
Data do pagamento		30/01/2024
Valor Total		278,58

=====

DOCUMENTO: 013002
AUTENTICACAO SISBB:
F.OFE.OA3.769.917.2EB



Prefeitura Municipal de Lucena
Secretaria de Receita Municipal

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS Nº 2.984
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

CERTIFICO, em cumprimento ao despacho exarado no PROCESSO nº 002984, datado de 24/05/2024, e de acordo com a legislação em vigor, que dos lançamentos existentes, o imóvel em questão está regular com o Erário Municipal, até a presente data.

Localização	Inscrição Imobiliária	
RUA CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE PRIVE, S/N Lot CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE PRIVE Quadra M Lote 19 A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000	1.0002.263.01.0095.0000.0 Sequencial nº 10352236 CPF 030.169.884-88	
Proprietário	CPF/CNPJ	Natureza
JOSE LUCIANO DE MEDEIROS NETO	030.169.884-88	TERRITORIAL
Observações		
Lot. 341 CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE PRIVE Quadra M Lote 19		
<p>Esta CERTIDÃO é válida pelo prazo de 60 (sessenta) dias.</p> <p>Código de Validação: FVBF14957</p> <p>Lucena, 24 de maio de 2024</p>		

A Prefeitura Municipal de Lucena se reserva o direito de cobrar futuramente, quaisquer dívidas que porventura venham a ser apuradas posteriormente relativas ao período a que se refere a presente certidão.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço <https://www.lucena.pb.gov.br/>



Prefeitura Municipal de Lucena
Secretaria de Receita Municipal

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS FISCAIS

Número 003.865

Certifico, de acordo com os assentamentos do Cadastro de Débitos Fiscais desta data, que inexistem débitos relativos a tributos municipais impeditivos da expedição desta certidão, em nome do contribuinte abaixo citado.

A Prefeitura Municipal de Lucena ressalva seu direito de cobrar quaisquer dívidas, de responsabilidade do contribuinte abaixo identificado, cujo pagamento venha a ser considerado exigível.

Contribuinte: JOSE LUCIANO DE MEDEIROS NETO

C.P.F.: 030.169.884-88

Inscrição Mercantil: NÃO CADASTRADO

Válida até o dia 23/07/2024.

Emitida no dia 24/05/2024

Código de Validação: DXVX56401

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no Portal do Contribuinte do endereço <https://www.lucena.pb.gov.br/>

