



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0002.013.04.0175.0000.3	Sequencial:	1027773.0		
Inscrição Anterior:	02013017500000 - 27773	Natureza:	PREDIAL		
Endereço:	RUA JOSE CANDIDO DA CRUZ, 17 - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	ANTÔNIO JOSÉ DE LIMA				
CPF/CNPJ:	726.415.684-20	E-mail:			
End. Correspondência:	RUA JOSÉ CANDIDO DA CRUZ, 74 - CENTRO - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL				
Testada Principal:	8,00	Profundidade Principal:	18,00	Área do Terreno:	144,00
Área Cons Unidade:	98,00	Área Total Cons:	98,00	Testada Fictícia:	6,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:	Habitacional	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA	Padrão Construtivo:	NORMAL
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA	Piso (Característica):	CERÂMICA
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	PARTICULAR	Instalação Sanitária:	EXTERNA
Encravado:	NÃO	Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	18/04/2023	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	10/07/2024	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	02/01/2024	Aliq IPTU:	1,00
V Venal Terreno:	22.860,01	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	22.860,01
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	228.6