

PROPRIETÁRIO: IDELFRA RODRIGUES TAVARES CPF: 060.512.024-20

PROJETO: RENÊ VENÂNCIO CAU: A167627-0

CONSTRUÇÃO:

**PROJETO: PROJETO ARQUITETÔNICO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR**  
**PROPRIETÁRIO: IDELFRA RODRIGUES TAVARES CPF: 060.512.024-20**  
 ENDEREÇO: RUA MAJOR MANOEL CÂNDIDO SOBREIRA, LOTE 02, QUADRA 02, COND. ÁGUAS DE CAMAÇARI, CAMAÇARI, LUCENA - PB.

<b>RENÊ VENÂNCIO</b> ARQUITETURA	ÁREA DO TERRENO: 360,00m <sup>2</sup>	DESENHO:
	ÁREA DA CONSTRUÇÃO: 164,99m <sup>2</sup>	ARQ. RENÊ VENÂNCIO CAU A167627-0
	TAXA DE OCUPAÇÃO: 45,83%	DATA:
	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO: 0,45	MARÇO/ 2023
	ÁREA PERMEÁVEL: 22,17%	DESENHO(S):
	OVERLAY   PLANTA DE LOCAÇÃO E COBERTA.	ESCALA(S): INDICADAS.
		FOLHA:
		<b>01 / 04</b>

www.renevenancioarquitetura.com.br +55 83 9 8610 7907  
 contato@renevenancioarquitetura.com.br @renevenancioarquitetura

**QUADRO GERAL DE ESQUADRIAS**

ESQUADRIA	ABERTURA	DIMENSÃO (LxH)m	PEITORIL	MATERIAL	QUANTIDADE	LOCAL
<b>PORTAS</b>						
P1	GIRO	1.10x2.65	-----	MADEIRA	01	SALA DE ESTAR
P2	GIRO	0.66x2.10	-----	MADEIRA	02	BWC SUÍTE 01/ BWC SUÍTE 02
P3	GIRO	0.76x2.10	-----	MADEIRA	04	SUÍTE 01/ SUÍTE 02 SUÍTE MASTER BWC SUÍTE MASTER
P4	CORRER	3.60x2.65	-----	ALUMÍNIO/ VIDRO (3 FOLHAS)	01	COZINHA/ A GOURMET
P5	CORRER	3.65x2.65	-----	ALUMÍNIO/ VIDRO (4 FOLHAS)	01	COZINHA
P6	CORRER	1.70x2.65	-----	ALUMÍNIO/ VIDRO (2 FOLHAS)	01	SALA DE ESTAR
P7	GIRO	0.76x2.65	-----	VENEZIANA EM ALUMÍNIO COM BANDEIRA	02	BWC GOURMET/ SERVIÇO

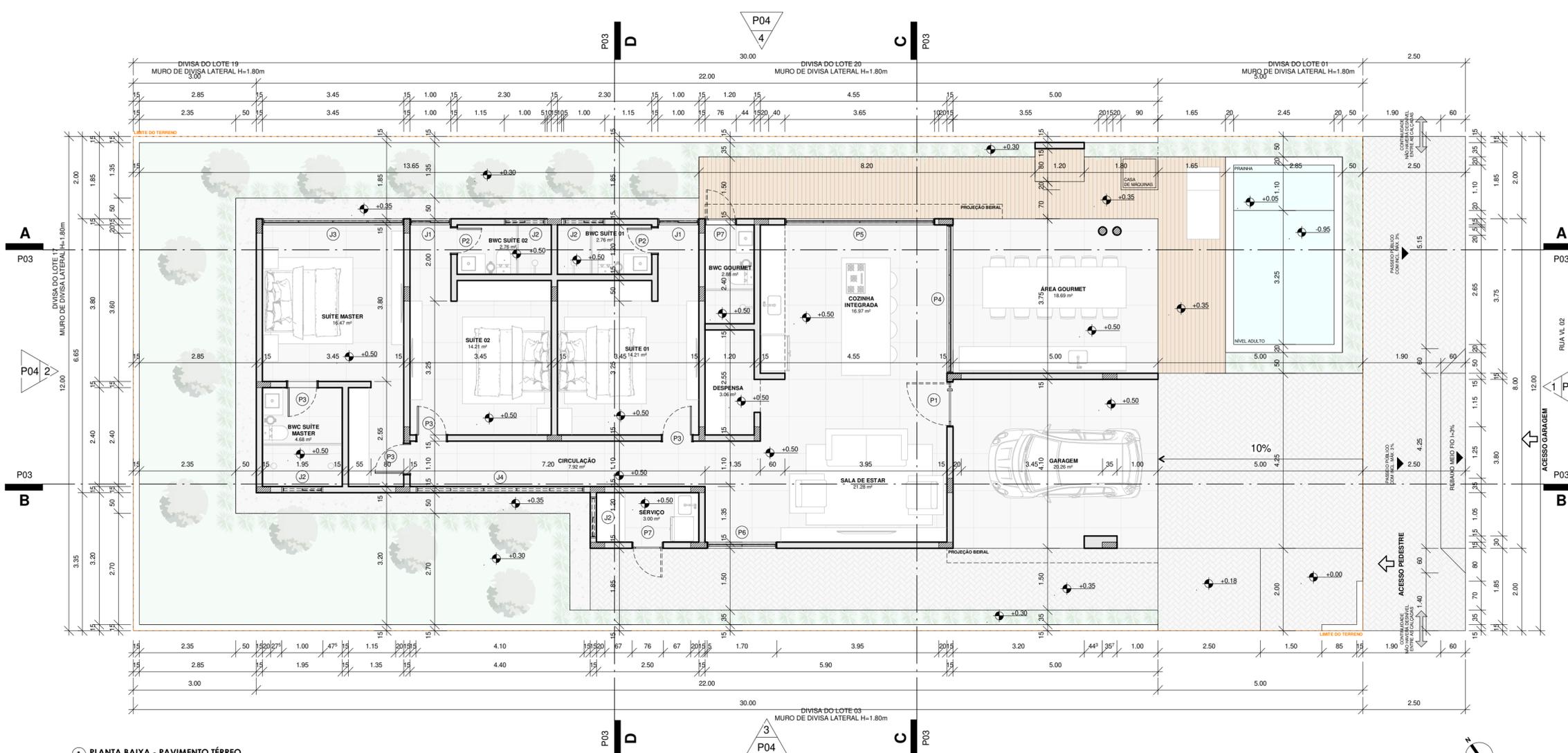
**JANELAS**

JANELAS	ABERTURA	DIMENSÃO (LxH)m	PEITORIL	MATERIAL	QUANTIDADE	LOCAL
J1	CORRER	1.00 x 1.55	1.10m	ALUMÍNIO E VIDRO	02	SUÍTE 01/ SUÍTE 02 (2 FOLHAS)
J2	CORRER	1.00 x 0.50	2.15m	ALUMÍNIO E VIDRO	04	BWC SUÍTE 01/ BWC SUÍTE 02/ BWC SUÍTE MASTER/ SERVIÇO
J3	CORRER	3.45 x 1.55	1.10m	ALUMÍNIO E VIDRO	01	SUÍTE MASTER
J4	CORRER	4.10 x 0.50	2.15m	ALUMÍNIO E VIDRO	01	CIRCULAÇÃO
J5	JANELA FIXA	3.90 x 1.50	3.45m	ALUMÍNIO E VIDRO	01	COZINHA (PE DIREITO ALTO)

OBSERVAÇÕES:  
 1) DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS AO ARQUITETO. A CÓPIA SEM AUTORIZAÇÃO É ILLEGAL.  
 2) QUALQUER MODIFICAÇÃO OU AJUSTE, CONSULTAR PREVIAMENTE O ARQUITETO PARA AUTORIZAÇÃO.  
 3) ESTE PROJETO LEGAL DESTINA-SE À OBTENÇÃO DO ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO JUNTO À PREFEITURA E APROVAÇÃO DIANTE DA LEGISLAÇÃO VIGENTE PERANTE O SETOR DE ARQUITETURA DO CONDOMÍNIO AO QUAL SE SITA O LOTE INTERVINDO.  
 OS DESENHOS PRESENTES NESTAS PRANCHAS NÃO ESTÃO LIBERADOS PARA A OBRA.

**QUADRO GERAL DE ÁREAS INTERNAS**

AMBIENTES	ÁREA
GARAGEM	20,26m <sup>2</sup>
ÁREA GOURMET	18,69m <sup>2</sup>
COZINHA INTEGRADA	16,97m <sup>2</sup>
SALA DE ESTAR	21,28m <sup>2</sup>
BWC GOURMET	2,88m <sup>2</sup>
DESPENSA	3,06m <sup>2</sup>
CIRCULAÇÃO	7,92m <sup>2</sup>
SERVIÇO	3,00m <sup>2</sup>
SUÍTE 01	14,21m <sup>2</sup>
BWC SUÍTE 01	2,76m <sup>2</sup>
SUÍTE 02	14,21m <sup>2</sup>
BWC SUÍTE 02	2,76m <sup>2</sup>
SUÍTE MASTER	16,47m <sup>2</sup>
BWC SUÍTE MASTER	4,68m <sup>2</sup>
CAIXA D'ÁGUA	5,86m <sup>2</sup>
ÁREA TÉCNICA AR CONDICIONADOS	11,14m <sup>2</sup>



1 PLANTA BAIXA - PAVIMENTO TÉRREO

**QUADRO GERAL DE ESQUADRIAS**

ESQUADRIA	ABERTURA	DIMENSÃO (LxH)m	PEITORIL	MATERIAL	QUANTIDADE	LOCAL
<b>PORTAS</b>						
P1	GIRO	1.10x2.65	-----	MADEIRA	01	SALA DE ESTAR
P2	GIRO	0.66x2.10	-----	MADEIRA	02	BWC SUÍTE 01 BWC SUÍTE 02
P3	GIRO	0.76x2.10	-----	MADEIRA	04	SUÍTE 01 SUÍTE 02 SUÍTE MASTER BWC SUÍTE MASTER
P4	CORRER	3.60x2.65	-----	ALUMÍNIO/VIDRO (3 FOLHAS)	01	COZINHA/ÁREA GOURMET
P5	CORRER	3.65x2.65	-----	ALUMÍNIO/VIDRO (4 FOLHAS)	01	COZINHA
P6	CORRER	1.70x2.65	-----	ALUMÍNIO/VIDRO (2 FOLHAS)	01	SALA DE ESTAR
P7	GIRO	0.76x2.65	-----	VENEZIANA EM ALUMÍNIO COM BANDEIRA	02	BWC GOURMET SERVIÇO
<b>JANELAS</b>						
J1	CORRER (2 FOLHAS)	1.00 x 1.55	1.10m	ALUMÍNIO E VIDRO	02	SUÍTE 01/ SUÍTE 02
J2	CORRER (2 FOLHAS)	1.00 x 0.50	2.15m	ALUMÍNIO E VIDRO	04	BWC SUÍTE 01 BWC SUÍTE 02 BWC SUÍTE MASTER SERVIÇO
J3	CORRER (4 FOLHAS)	3.45 x 1.55	1.10m	ALUMÍNIO E VIDRO	01	SUÍTE MASTER
J4	CORRER (5 FOLHAS)	4.10 x 0.50	2.15m	ALUMÍNIO E VIDRO	01	CIRCULAÇÃO
J5	JANELA FIXA	3.90 x 1.50	3.45m	ALUMÍNIO E VIDRO	01	COZINHA (PÉ DIREITO ALTO)

**QUADRO GERAL DE ÁREAS INTERNAS**

AMBIENTES	ÁREA
GARAGEM	20.26m <sup>2</sup>
ÁREA GOURMET	18.69m <sup>2</sup>
COZINHA INTEGRADA	16.97m <sup>2</sup>
SALA DE ESTAR	21.28m <sup>2</sup>
BWC GOURMET	2.88m <sup>2</sup>
DESPENSA	3.06m <sup>2</sup>
CIRCULAÇÃO	7.92m <sup>2</sup>
SERVIÇO	3.00m <sup>2</sup>
SUÍTE 01	14.21m <sup>2</sup>
BWC SUÍTE 01	2.76m <sup>2</sup>
SUÍTE 02	14.21m <sup>2</sup>
BWC SUÍTE 02	2.76m <sup>2</sup>
SUÍTE MASTER	16.47m <sup>2</sup>
BWC SUÍTE MASTER	4.68m <sup>2</sup>
CAIXA D'ÁGUA	5.86m <sup>2</sup>
ÁREA TÉCNICA AR CONDICIONADOS	11.14m <sup>2</sup>

OBSERVAÇÕES:  
 1) DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS AO ARQUITETO. A CÓPIA SEM AUTORIZAÇÃO É ILLEGAL.  
 2) QUALQUER MODIFICAÇÃO OU AJUSTE, CONSULTAR PREVIAMENTE O ARQUITETO PARA AUTORIZAÇÃO.  
 3) ESTE PROJETO LEGAL DESTINA-SE À OBTENÇÃO DO ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO JUNTO À PREFEITURA E APROVAÇÃO DIANTE DA LEGISLAÇÃO VIGENTE PERANTE O SETOR DE ARQUITETURA DO CONDOMÍNIO AO QUAL SE SITUA O LOTE INTERVENDO, OS DESENHOS PRESENTES NESTAS PRANCHAS NÃO ESTÃO LIBERADOS PARA A OBRA.

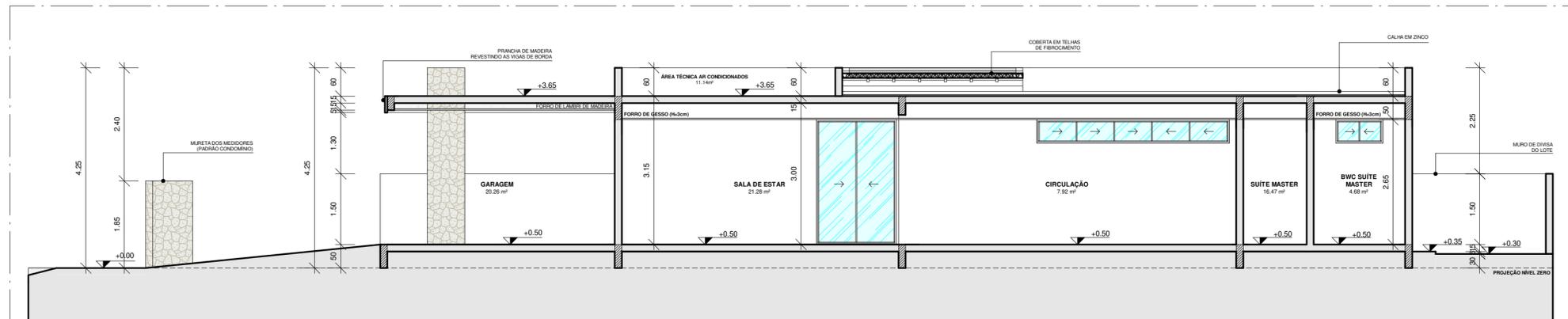
PROPRIETÁRIO: IDELFRAZ RODRIGUES TAVARES CPF: 060.512.024-20  
 PROJETO: RENÊ VENÂNCIO CAU: A167627-0  
 CONSTRUÇÃO:

**PROJETO: PROJETO ARQUITETÔNICO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR**  
**PROPRIETÁRIO: IDELFRAZ RODRIGUES TAVARES CPF: 060.512.024-20**  
 ENDEREÇO: RUA MAJOR MANOEL CÂNDIDO SOBREIRA, LOTE 02, QUADRA 02, COND. ÁGUAS DE CAMAÇARI, CAMAÇARI, LUCENA - PB.

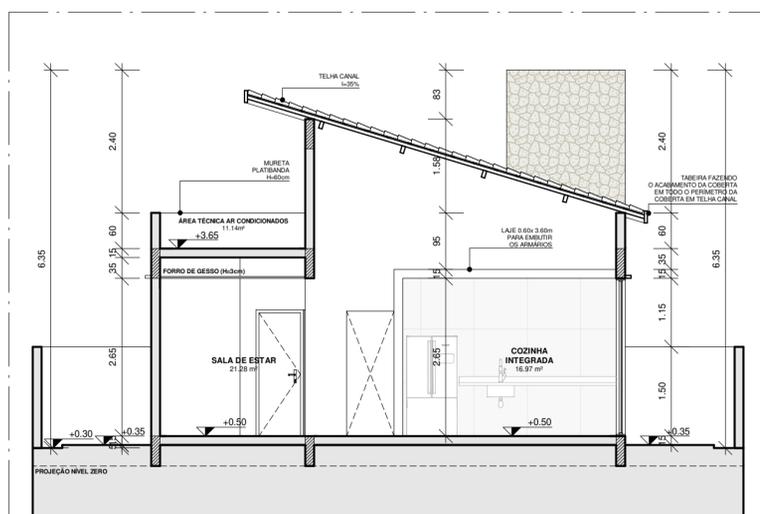
	ÁREA DO TERRENO: 360.00m <sup>2</sup> ÁREA DA CONSTRUÇÃO: 164.99m <sup>2</sup> TAXA DE OCUPAÇÃO: 45.83% ÍNDICE DE APROVEITAMENTO: 0.45 ÁREA PERMÉVEL: 22.17%	DESENHO: <b>ARQ. RENÊ VENÂNCIO</b> CAU A167627-0 DATA: MARÇO/2023	
	DESENHO(S): PLANTA BAIXA - PAVIMENTO TERREO.	ESCALA(S): 1/75	FOLHA: <b>02/04</b>
	www.renenvencioarquitectura.com.br +55 83 9 8610 7907 contato@renenvencioarquitectura.com.br @renenvencioarquitectura		



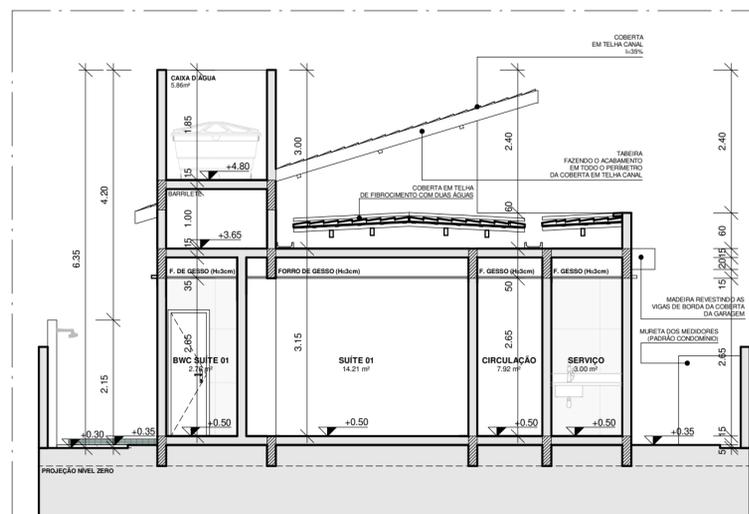
1 CORTE AA  
ESCALA: 1/75



2 CORTE BB  
ESCALA: 1/75



3 CORTE CC  
ESCALA: 1/75



4 CORTE DD  
ESCALA: 1/75

OBSERVAÇÕES:

- 1) DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS AO ARQUITETO. A CÓPIA SEM AUTORIZAÇÃO É ILÉGAL.
- 2) QUALQUER MODIFICAÇÃO OU AJUSTE, CONSULTAR PREVIAMENTE O ARQUITETO PARA AUTORIZAÇÃO.
- 3) ESTE PROJETO LEGAL DESTINA-SE À OBTENÇÃO DO ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO JUNTO À PREFEITURA E APROVAÇÃO DIANTE DA LEGISLAÇÃO VIGENTE PERANTE O SETOR DE ARQUITETURA DO CONDOMÍNIO AO QUAL SE SITUAR O LOTE INTERVINDO.
- OS DESENHOS PRESENTES NESTAS PRANCIAS NÃO ESTÃO LIBERADOS PARA A OBRA.

PROPRIETÁRIO: IDELFAN RODRIGUES TAVARES CPF: 060.512.024-20

PROJETO: RENÊ VENÂNCIO

CAU: A167627-0

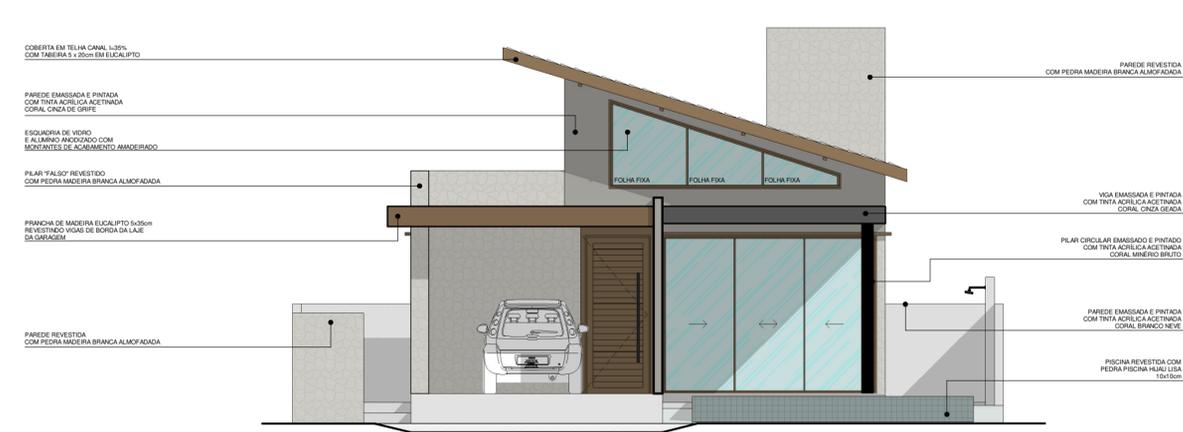
CONSTRUÇÃO:

PROJETO: PROJETO ARQUITETÔNICO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

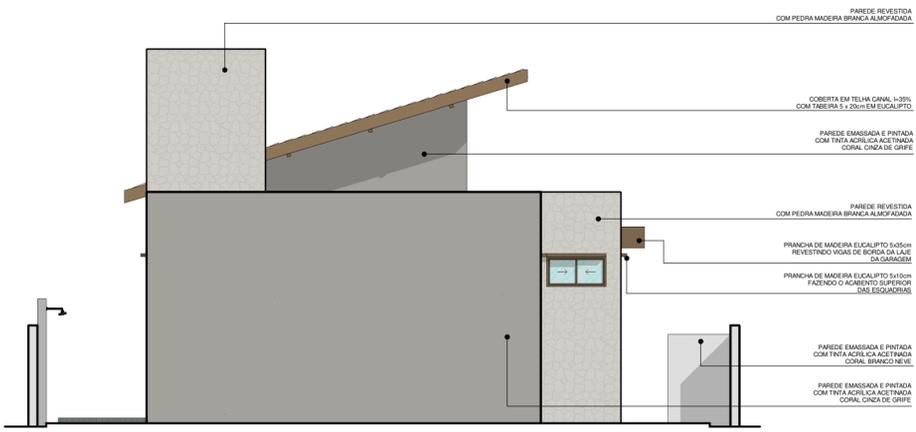
PROPRIETÁRIO: IDELFAN RODRIGUES TAVARES CPF: 060.512.024-20

ENDEREÇO: RUA MAJOR MANOEL CÂNDIDO SOBREIRA, LOTE 02, QUADRA 02, COND. ÁGUAS DE CAMAÇARI, CAMAÇARI, LUCENA - PB.

<p><b>RENÊ VENÂNCIO</b> ARQUITETURA</p> <p>www.renevenancioarquitetura.com.br +55 83 9 8610 7907 contato@renevenancioarquitetura.com.br @renevenancioarquitetura</p>	<p>ÁREA DO TERRENO: 360,00 m<sup>2</sup></p>	<p>DESENHO:</p>
	<p>ÁREA DA CONSTRUÇÃO: 164,99 m<sup>2</sup></p>	<p><b>ARQ. RENÊ VENÂNCIO</b> CAU: A167627-0</p>
	<p>TAXA DE OCUPAÇÃO: 45,83%</p>	<p>DATA:</p>
	<p>ÍNDICE DE APROVEITAMENTO: 0,45</p>	<p>MARÇO/2023</p>
<p>ÁREA PERMEÁVEL: 22,17%</p>	<p>DESENHO(S): CORTE AA   CORTE BB   CORTE CC   CORTE DD.</p>	<p>ESCALA(S): 1/75</p>
<p>FOLHA:</p>		<p><b>03/04</b></p>



1 FACHADA NORTE  
ESCALA: 1/75



2 FACHADA SUL  
ESCALA: 1/75



3 FACHADA LESTE  
ESCALA: 1/75



4 FACHADA OESTE  
ESCALA: 1/75

PROPRIETÁRIO: IDELFRA RODRIGUES TAVARES CPF: 060.512.024-20

PROJETO: RENÊ VENÂNCIO CAU: A167627-0

CONSTRUÇÃO:

**PROJETO: PROJETO ARQUITETÔNICO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR**  
**PROPRIETÁRIO: IDELFRA RODRIGUES TAVARES CPF: 060.512.024-20**  
 ENDEREÇO: RUA MAJOR MANOEL CÂNDIDO SOBREIRA, LOTE 02, QUADRA 02, COND. ÁGUAS DE CAMAÇARI, CAMAÇARI, LUCENA - PB.

<b>RENÊ VENÂNCIO</b> ARQUITETURA	ÁREA DO TERRENO: 360,00m <sup>2</sup>	DESENHO:
	ÁREA DA CONSTRUÇÃO: 164,99m <sup>2</sup>	<b>ARQ. RENÊ VENÂNCIO</b> CAU A167627-0
	TAXA DE OCUPAÇÃO: 45,83%	DATA:
	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO: 0,45	MARÇO/2023
ÁREA PERMEÁVEL: 22,17%	DESENHO(S): FACHADA NORTE   FACHADA SUL   FACHADA LESTE   FACHADA OESTE.	ESCALA(S): 1/75
www.renevenancioarquitetura.com.br +55 83 9 8610 7907 contato@renevenancioarquitetura.com.br @renevenancioarquitetura	FOLHA:	<b>04/04</b>