



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL

REQUERIMENTO
Nº DO PROTOCOLO

00355/2024

Exm Senhor PREFEITO

NOME (PESSOA FÍSICA OU JURÍDICA):

Pedro Moreira da Silva

ENDEREÇO: **Rua Porfirio Guedes, S/N – Gameleira**

Lucena-PB. CEP: 58315-000

TELEFONE: **(83) 98713-0812 98812-7775**

E-MAIL:

EST. CIVIL:

Viúvo

NATURALIDADE:

Lucena-PB

PROFISSÃO:

Aposentado

Nº IDENTIDADE:

360979 SSP-PB

Nº CNPJ OU CPF:

726.543.414-53

Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL:

ATIVIDADE:

REQUER de V. Ex que se digne
conceder-lhe

Requeiro a isenção de IPTU/TCR, na condição de aposentado, conforme documentação em anexo.

DATA: **05/04/2024**



ASSINATURA DO REQUERENTE



REFERÊNCIA
MAR/2024

Av. Feliciano Cirne, 220, Jaguariba, João Pessoa - PB
CEP: 58015-570 - CNPJ: 09.123.654/0001-87

MATRÍCULA

66731437

DADOS DO CLIENTE:

PEDRO MOREIRA DA SILVA
RUA PORFIRIO GUEDES, 410 LUCENA
LUCENA PB 58315-000

INSCRIÇÃO: 017.004.025.1113.000

ECONOMIAS:

Residencial: Comercial: Industrial: Pública:

INFORMAÇÕES SOBRE MEDIÇÃO:

Situação água: **LIGADO** Situação esgoto: **POTENCIAL**

Hidrômetro Y19F164973	Condição de leitura: REALIZADA	Condição do faturamento: REAL	Data da leitura anterior: 23/02/2024
Leitura anterior: 360	Leitura atual: 374	Consumo (m³): 14	Número de dias: 28
			Data da próxima leitura: 23/04/2024

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA

PARAMETROS	Nº AMOSTRAS	EXIGIDAS	ANALISADAS	CONFORMES
TURBIDEZ	0,16	29	16	16
CLORO	1,38	29	16	16
COLORIMETRIA FECAIS	0,00	0	0	0
COR	4,50	5	5	5
COL. TOTAIS	0,00	29	16	16

HISTÓRICO DE CONSUMO

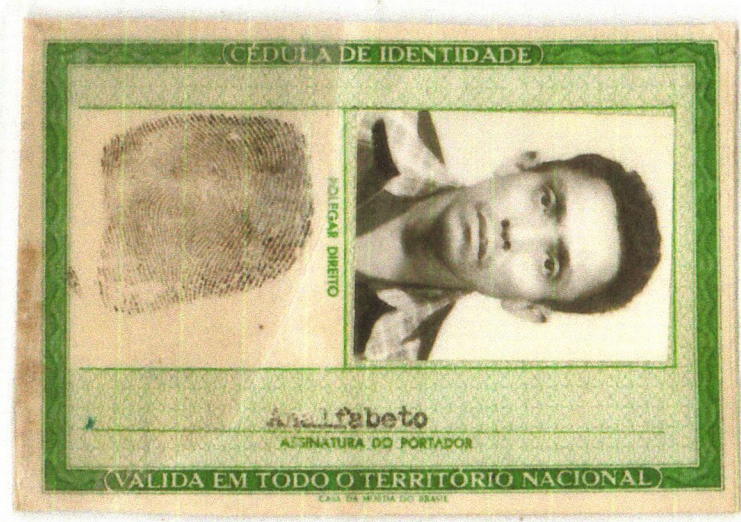
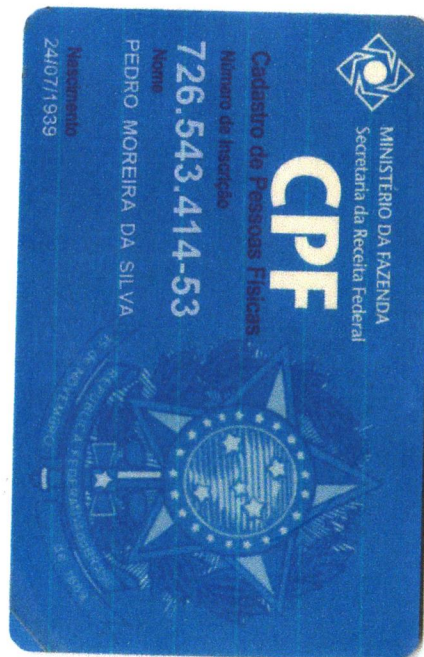
Mes/Ano	Água (M3)
FEV/2024	16
JAN/2024	16
DEZ/2023	14
NOV/2023	16
OUT/2023	14
SET/2023	14
MEDIA(M)	15

DADOS REFERENTES A: JAN/2024 ANEXO XX PORTARIA 05-2017 MB

CONSUMO DE ÁGUA/ESGOTO E SERVIÇOS:

DESCRIÇÃO	CONSUMO	TOTAL(R\$)
ÁGUA		
RESIDENCIAL 1 UNIDADE(S)		
ATE 10 M3 - 46,28 POR UNIDADE	10 M3	46,28
11 M3 A 20 M3 - R\$ 5,97 POR M3	4 M3	23,88
ESGOTO		
ACRESCIMO(S) MES(ES) ANT. 01/2024		1,64
JUROS DE MORA 01/2024		0,21

FATURAS EM ATRASO
REF. DE ATE 1 714 23 REF 201411 93 62





INSS - INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL
Carta de Concessão / Memória de Cálculo do Benefício

11/04/2024 09:12:09

Nome: PEDRO MOREIRA DA SILVA**Nit:** 1135231751-0**Aps:** 13.0.01.140 - AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CABEDELO**Número do Benefício:** 106971057-9**Data de Concessão do Benefício:** 06/09/1999

Quem pediu o pagamento do benefício em conta corrente ou poupança, deve olhar o extrato da conta. Quem não fez essa opção, deve ir ao banco indicado abaixo, levando obrigatoriamente o documento de identificação usado para pedir o benefício. Os próximos pagamentos serão realizados no 1º dia útil de cada

Mantenha seus dados atualizados. Se precisar alterar nome, telefone, e-mail ou endereço, acesse o Meu INSS ou entre em contato pelo telefone 135.

Página 1 de 1

Dados do Pagamento do Benefício**Órgão Pagador / Agência Bancária:** 0039 / CAIXA - CABEDELO**Endereço:** RUA ISAIAS DA SILVA OLIVEIRA, 22 - SALA 08 - CAMALAU

Após o saque do primeiro pagamento, do PIS/PASEP ou FGTS, não será mais possível renunciar ou reverter os benefícios de aposentadoria (seja aposentadoria por idade, tempo de contribuição ou especial).



Você pode conferir a autenticidade do documento em
<https://meu.inss.gov.br/central/#/autenticidade>
com o código 24041110GCR0LOHSDSS746



Identificação do Filiado

NIT: 113.52317.51-0 CPF: 726.543.414-53 Data de Nascimento: 24/07/1939

Nome: PEDRO MOREIRA DA SILVAA

Nome da mãe: MARIA GUEDESDA COSTA

Compet. Inicial: 01/2024

Compet. Final: 04/2024

Créditos do Benefício

NB: 106.971.057-9

Espécie: 41 - APOSENTADORIA POR IDADE

APS: 13001140 - AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CABEDEL0

Data de Início do Benefício (DIB): 27/07/1999 Data de Cessação do Benefício (DCB):

Data de Início do Pagamento (DIP): 27/07/1999

MR: R\$ 1.412,00

Competência	Período	Valor Líquido	Meio de Pagamento	Status	Previsão do Pagamento	Data do Pagamento	Crédito Invalidado	Isento IR
01/2024	01/01/2024 a 31/01/2024	R\$ 1.412,00	CMG - CARTAO MAGNETICO	Pago	25/01/2024	25/01/2024	Não	Não

Banco: 104 - CAIXA OP: 252591 - CABEDEL0 Ocorrência: Pagamento efetivado

Data Cálculo: 13/01/2024 Origem: Maciça Validade Início: 25/01/2024 Fim: 28/03/2024

Rubrica	Descrição Rubrica	Valor
101	VALOR TOTAL DE MR DO PERIODO	R\$ 1.412,00

Competência	Período	Valor Líquido	Meio de Pagamento	Status	Previsão do Pagamento	Data do Pagamento	Crédito Invalidado	Isento IR
02/2024	01/02/2024 a 29/02/2024	R\$ 1.412,00	CMG - CARTAO MAGNETICO	Pago	23/02/2024	26/02/2024	Não	Não

Banco: 104 - CAIXA OP: 252591 - CABEDEL0 Ocorrência: Pagamento efetivado


Data Cálculo: 04/02/2024 Origem: Maciça Validade Início: 23/02/2024 Fim: 30/04/2024

Isento

Rubrica	Descrição Rubrica	Valor
101	VALOR TOTAL DE MR DO PERIODO	R\$ 1.412,00


Consulte o "Extrato de Empréstimo Consignado" para ver detalhes sobre o banco e o empréstimo realizado.

O INSS poderá rever a qualquer tempo as informações constantes deste extrato, conforme art. 19, § 3º do Decreto 3.048/99.

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PREDIAL	03-MODELO 06																									
	02-SEQUENCIA 1.030065.1	04-INSCRIÇÃO 1.0004.002.02.0065.0000.6																									
	05-COMPETÊNCIA 2023	06-PARCELAMENTO 123-0																									
07-TIPO DE DOCUMENTO Dívida Ativa - IPTU/TCR		08-EMISSÃO 30/04/2024																									
09-CONTRIBUINTE PEDRO MOREIRA DA SILVA - CPF: 726.543.414-53																											
10-ENDEREÇO RUA PORFIRIO GUEDES, S/N A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000																											
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Exerc</th> <th>Valor Orig</th> <th>Multa</th> <th>Juros</th> <th>Total (R\$)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2023p</td> <td>177,12</td> <td>3,56</td> <td>20,80</td> <td>201,48</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>177,12</td> <td>3,56</td> <td>20,80</td> <td>201,48</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Déb 177,12 Mul 3,56 Jur 20,80</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Hon 20,15 TEXP 1,80 Tot R\$ 223,43</td> </tr> </tbody> </table> <p>Nosso Número: 20240205510 Data de Emissão: 05/04/2024</p>			Exerc	Valor Orig	Multa	Juros	Total (R\$)	2023p	177,12	3,56	20,80	201,48	Total	177,12	3,56	20,80	201,48	Déb 177,12 Mul 3,56 Jur 20,80					Hon 20,15 TEXP 1,80 Tot R\$ 223,43				
Exerc	Valor Orig	Multa	Juros	Total (R\$)																							
2023p	177,12	3,56	20,80	201,48																							
Total	177,12	3,56	20,80	201,48																							
Déb 177,12 Mul 3,56 Jur 20,80																											
Hon 20,15 TEXP 1,80 Tot R\$ 223,43																											
11-REMARKS Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.																											
Contribuinte Operador: 031443 Autenticação Mecânica no Verso																											

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PREDIAL	03-MODELO 06																									
	02-SEQUENCIA 1.030065.1	04-INSCRIÇÃO 1.0004.002.02.0065.0000.6																									
	05-COMPETÊNCIA 2023	06-PARCELAMENTO 123-0																									
07-TIPO DE DOCUMENTO Dívida Ativa - IPTU/TCR		08-EMISSÃO 30/04/2024																									
09-CONTRIBUINTE PEDRO MOREIRA DA SILVA - CPF: 726.543.414-53																											
10-ENDEREÇO RUA PORFIRIO GUEDES, S/N A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000																											
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Exerc</th> <th>Valor Orig</th> <th>Multa</th> <th>Juros</th> <th>Total (R\$)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2023p</td> <td>177,12</td> <td>3,56</td> <td>20,80</td> <td>201,48</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>177,12</td> <td>3,56</td> <td>20,80</td> <td>201,48</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Déb 177,12 Mul 3,56 Jur 20,80</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Hon 20,15 TEXP 1,80 Tot R\$ 223,43</td> </tr> </tbody> </table> <p>Nosso Número: 20240205510 Emissão: 05/04/2024</p>			Exerc	Valor Orig	Multa	Juros	Total (R\$)	2023p	177,12	3,56	20,80	201,48	Total	177,12	3,56	20,80	201,48	Déb 177,12 Mul 3,56 Jur 20,80					Hon 20,15 TEXP 1,80 Tot R\$ 223,43				
Exerc	Valor Orig	Multa	Juros	Total (R\$)																							
2023p	177,12	3,56	20,80	201,48																							
Total	177,12	3,56	20,80	201,48																							
Déb 177,12 Mul 3,56 Jur 20,80																											
Hon 20,15 TEXP 1,80 Tot R\$ 223,43																											
11-REMARKS Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.																											
Contribuinte Operador: 031443 Autenticação Mecânica no Verso																											
81630000002-2 23432454202-1 40430202402-5 05510000000-3																											
																											



 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PRÉDIO	02-MODELO 01
	03-SEQUENCIAL 1.030065.1	04-INSCRIÇÃO 1.0004.002.02.0065.0000.6
	05-COMPLETÊNCIA 2024	06-PARCELAMENTO Cota Única
07-TIPO DE DOCUMENTO Exercício Atual - IPTU		08-VALIDADEZ 30/04/2024
09-CONTRIBUINTE PEDRO MOREIRA DA SILVA - CPF: 726.543.414-53		
10-ENDERÇO RUA PORFIRIO GUEDES, S/N A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Área Terreno 202,00 Topografia PLANO A.Construída 46,00 Pedologia. NORMAL/A Sit. Imóvel. FRENTE V. Venal R\$ 13.788,14 Estrutura... ALVENARIA Tipo Imóvel. CASA Utilização Habitacional Aliq 1,00 % IPTU 137,88 TCR 39,24 TEXP 1,80		
Nosso Número: 20240205511 Data de Emissão: 05/04/2024		
11-RECEBIMENTO Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.		
Contribuinte Operador: 031443 Autenticação Mecânica no Verso		

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PRÉDIO	02-MODELO 01
	03-SEQUENCIAL 1.030065.1	04-INSCRIÇÃO 1.0004.002.02.0065.0000.6
	05-COMPLETÊNCIA 2024	06-PARCELAMENTO Cota Única
07-TIPO DE DOCUMENTO Exercício Atual - IPTU		08-VALIDADEZ 30/04/2024
09-CONTRIBUINTE PEDRO MOREIRA DA SILVA - CPF: 726.543.414-53		
10-ENDERÇO RUA PORFIRIO GUEDES, S/N A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Aliq 1,00 % FISCAL IPTU 137,88 TCR 39,24 TEXP 1,80 Valor Total sem Redução..... 178,92 Redução (15,0 %)..... 26,57 Valor Total até o Vencimento. 152,35 Atençaõ: Não Receber após 30/04/2024		
Nosso Número: 20240205511 Emissão: 05/04/2024		
		
Prefeitura Operador: 031443 Autenticação Mecânica no Verso		
81660000001-1 52352454202-5 40430202402-5 05511000000-1		
		



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0004.002.02.0065.0000.6	Sequencial:	1030065.1		
Inscrição Anterior:	04002006500000 - 30065	Natureza:	PREDIAL		
Endereço:	RUA PORFIRIO GUEDES, S/N - A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	PEDRO MOREIRA DA SILVA				
CPF/CNPJ:	726.543.414-53	E-mail:			
End. Correspondência:	RUA PORFÍRIO GUEDES, 410 - GAMELEIRA - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL				
Testada Principal:	8,40	Profundidade Principal:	24,00	Área do Terreno:	202,00
Área Cons Unidade:	46,00	Área Total Cons:	46,00	Testada Fictícia:	7,47
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:	Habitacional	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA	Padrão Construtivo:	BAIXO
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA	Piso (Característica):	CIMENTADO
Cobertura:	TELHA BARRO	Patrimônio Edificação:	RELIGIOSO	Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES
Encravado:	NÃO	Posicionamento:	1	Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:		Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	30/01/2023	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	02/01/2024	Aliq IPTU:	1,00
V Venal Terreno:	13.788,14	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	13.788,14
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	137.88