



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL

REQUERIMENTO
Nº DO PROTOCOLO

00335/2024

Exm Senhor PREFEITO

NOME (PESSOA FÍSICA OU JURIDICA):

Luiz Antonio da Silva

ENDEREÇO: **Rua Américo Falcão, 1216 – Centro**

Lucena-PB. CEP: 58315-000

TELEFONE: **(83) 98781-2874**

E-MAIL:

EST. CIVIL:
Viúvo

NATURALIDADE:
Lucena-PB

PROFISSÃO:
Aposentado

Nº IDENTIDADE:
299549 SSP-PB

Nº CNPJ OU CPF:
515.984.504-68

Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL:

ATIVIDADE:

REQUER de V. Ex que se digne
conceder-lhe

Requeiro a isenção de IPTU/TCR, na condição de aposentado, conforme documentação em anexo.

DATA: **01/04/2024**

ASSINATURA DO REQUERENTE

Luiz Antonio da Silva

Av. Feliciano Cirne, 220, Jaguaribon, João Pessoa - PB
CPF: 58015-570 - CNPJ: 09.123.654/0001-87

MATRÍCULA
11000228

DADOS DO CLIENTE:

LUIZ ANTONIO DA SILVA
RUA AMERICO FALCAO, 1216 LUCENA
LUCENA PB 58315-000

INSCRIÇÃO: 017.002.095.0278.000

ECONOMIAS:

Residencial: Comercial: Industrial: Pública:

INFORMAÇÕES SOBRE MEDIÇÃO:

Situação água: **LIGADO** Situação esgoto: **POTENCIAL**

Hidrômetro Y17F733328	Condição de leitura: REALIZADA	Condição do faturamento: REAL	Data da leitura anterior: 23/01/2024
Leitura anterior: 947	Leitura atual: 961	Consumo (m³): 14	Número de dias: 31
		Data da próxima leitura: 22/03/2024	

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA

PARAMETROS	Nº AMOSTRAS	EXIGIDAS	ANALISADAS	CONFORMES
TURBIDEZ	1.09	29	18	18
CLORO	0.98	29	18	18
COLIFORMES FECALIS	0.00	8	8	8
COR	8.48	5	5	5
COL. TOTAIS	0.00	29	18	18

DADOS REFERENTES A: DEZ/2023 ANEXO XX PORTARIA 05/2017 MB

HISTÓRICO DE CONSUMO

Mês/Ano	Água (M3)
JAN/2024	13
DEZ/2023	11
NOV/2023	13
OUT/2023	13
SET/2023	11
AGO/2023	11
MÉDIA (M)	12

CONSUMO DE ÁGUA/ESGOTO E SERVIÇOS:

DESCRIÇÃO	CONSUMO	TOTAL (R\$)
AGUA		
RESIDENCIAL 1 UNIDADE(S)		
ATE 10 M3 - 46,28 POR UNIDADE	10 M3	46,28
11 M3 A 20 M3 - R\$ 5,97 POR M3	4 M3	23,88
ESGOTO		
ACRESCIMO(S) MES(ES) ANT. 11/2023		1,29
JUROS DE MORA 11/2023		0,76
FATURAS EM ATRASO		
REF 202401 64,19		

DATA | HORA DA IMPRESSÃO: 23/02/2024 | 11:05:18
VALOR APROXIMADO DE TRIBUTOS: R\$ 6,49 PIS E COFINS. LEI 12.741/12

MÊS/ANO: **FEV/2024** VENCIMENTO: **28/02/2024** TOTAL (R\$): **72,21**



Acao

Inicio Origem Desvio Restaura Fim

NB 1643168948 LUIZ ANTONIO DA SILVA Situacao: Ativo
CPF: 515.984.504-68 NIT: 1.267.828.244-0 Ident.: 299549 PB

OL Mantenedor: 13.0.01.140 APS : APS CABEDELO PRISMA
OL Mant. Ant.: Banco : 104 CAIXA
OL Concessor : 13.0.01.140 Agencia: 252591 CABEDELO

Nasc.: 22/06/1956 Sexo: MASCULINO Trat.: 80 Procur.: NAO RL: NAO
Esp.: 41 APOSENTADORIA POR IDADE Qtd. Dep. Sal.Fam.: 00
Ramo Atividade: RURAL RP: N Qtd. Dep. I. Renda: 00
Forma Filiacao: SEGURADO ESPECIAL Qtd. Dep. Informada: 00
Meio Pagto: CONTA CORRENTE: 8060849261 Dep. para Desdobr.: 00/00
Situacao: ATIVO Dep. valido Pensao: 00

APR. : 0,00 Compet : 11/2021 DAT : 22/06/2016 DIB: 22/06/2016
MR.BASE: 1.100,00 MR.PAG.: 1.100,00 DER : 22/06/2016 DDB: 01/08/2016
Acompanhante: NAO Tipo IR: PADRAO DIB ANT: 00/00/0000 DCB: 00/00/0000

Window SISBEN/1 at DTPRJCV3

NB³ 164.316.894-8 LUIZ ANTONIO DA SILVA Esp: 041 Meio Pag: CCF
Compet 11/2021 Per: 01/11/2021 a 30/11/2021 Dt. Calc. Credito : 09/11/2021
OLM.....: 13.0.01.140 Dt. Inic. Validade: 29/11/2021
Conta Corrente: 8060849261 Dt. Final Validade: 31/01/2022
Origem.....: MACICA Dt. do Pagamento..:
Retorno.....: CREDITO SEM RETORNO Arq: 000270 Seq: 3976346
Banco: CAIXA OP: 252591 - CABEDELO

Rubrica	Descricao	Valor (R\$)
101	VALOR TOTAL DE MR DO PERIODO	1.100,00 +
216	CONSIGNACAO - EMPRESTIMO BANCARIO	266,89 -
216	CONSIGNACAO - EMPRESTIMO BANCARIO	41,26 -
216	CONSIGNACAO - EMPRESTIMO BANCARIO	19,07 -
216	CONSIGNACAO - EMPRESTIMO BANCARIO	57,68 -
217	EMPRESTIMO SOBRE A RMC	14,74 -

CONTINUA

XX

Proxima Pagina: 02

Window SISBEN/1 at DTPRJCV3

NB 164.316.894-8 LUIZ ANTONIO DA SILVA Esp: 041 Meio Pag: CCF
Compet 11/2021 Per: 01/11/2021 a 30/11/2021 Dt. Calc. Credito : 09/11/2021
OLM.....: 13.0.01.140 Dt. Inic. Validade: 29/11/2021
Conta Corrente: 8060849261 Dt. Final Validade: 31/01/2022
Origem.....: MACICA Dt. do Pagamento...:
Retorno.....: CREDITO SEM RETORNO Arq: 000270 Seq: 3976346
Banco: CAIXA OP: 252591 - CABEDELO

Rubrica	Descricao	Valor (R\$)
303	ABATIMENTO A BENEFICIARIO MAIOR 65 ANOS	1.100,00
322	RESERVA DE MARGEM CONSIGNAVEL (RMC)	52,25

Valor Bruto	Descontos	Valor Liquido
1.100,00	399,64	700,36

Proxima Pagina: 99

Window SISBEN/1 at DTPRJCV3



AUTOATENDIMENTO - SAA AG CABEDELO PB
 DATA: 28/03/2024 HORA: 09:07:44
 TERMINAL: 00391516 CONTROLE: 003915160179

AGÊNCIA: 0039 - CABEDELO, PB
 CONTA : 000.806.084.926-1
 CLIENTE: LUIZ ANTONIO DA SILVA

SALDO PARA SIMPLES CONFERÊNCIA

SALDOS DE POUPANÇA POR DATA LIMITE
 DEPÓSITOS REALIZADOS A PARTIR DE 04/05/2012
 SEM AS MOVIMENTAÇÕES DO DIA

DATA	VALOR
28/02	236,24C
01/03	36,42C
13/03	200,17C
27/03	1.236,24C

RESUMO EM 28/03
 SALDO 1.710,39C

RESUMO DO DIA
 SALDO TOTAL 1.710,39C

SUA CONTA POUPANÇA AGORA TEM NOVA
 NUMERAÇÃO. CONTINUE USANDO O MESMO
 CARTÃO, SENHA E ASSINATURA ELETRÔNICA. A
 NOVA NUMERAÇÃO DA CONTA É
 000806084926 - 1



AUTOATENDIMENTO - SAA AG CABEDELO PB
 DATA: 28/03/2024 HORA: 09:11:36
 TERMINAL: 00391516 CONTROLE: 003915160188

AGÊNCIA: 0039 - CABEDELO, PB
 CONTA: 013.00021629-6
 CLIENTE: LUIZ ANTONIO DA SILVA

EXTRATO MOVIMENTO PARA SIMPLES CONFERÊNCIA
 MESES ANTERIORES

MOVIMENTAÇÃO
 DATA NR.DOC HISTÓRICO VALOR

SALDO ANTERIOR 434,27C

Fevereiro

07/02	071650	SAQUE B24H	200,00D
13/02	000000	REM BASICA	0,08C
13/02	000000	CRED JUROS	0,99C
28/02	000000	CRED INSS	1.236,24C
28/02	280821	SAQUE B24H	1.000,00D

SUA CONTA POUPANÇA AGORA TEM NOVA
 NUMERAÇÃO. CONTINUE USANDO O MESMO
 CARTÃO, SENHA E ASSINATURA ELETRÔNICA. A
 NOVA NUMERAÇÃO DA CONTA É
 000806084926 - 1



AUTOATENDIMENTO - SAA AG CABEDELO PB
 DATA: 28/03/2024 HORA: 09:10:26
 TERMINAL: 00391516 CONTROLE: 003915160185

AGÊNCIA: 0039 - CABEDELO, PB
 CONTA: 013.00021629-6
 CLIENTE: LUIZ ANTONIO DA SILVA

EXTRATO MOVIMENTO PARA SIMPLES CONFERÊNCIA
 MESES ANTERIORES

MOVIMENTAÇÃO
 DATA NR.DOC HISTÓRICO VALOR

SALDO ANTERIOR 398,58C

Janeiro

13/01	000000	REM BASICA	0,31C
13/01	000000	CRED JUROS	1,99C
15/01	150926	SAQUE B24H	200,00D
22/01	271503	SAQUECORRE	2,85D
30/01	000000	CRED INSS	1.236,24C
30/01	300830	SAQUE B24H	1.000,00D

SUA CONTA POUPANÇA AGORA TEM NOVA
 NUMERAÇÃO. CONTINUE USANDO O MESMO
 CARTÃO, SENHA E ASSINATURA ELETRÔNICA. A
 NOVA NUMERAÇÃO DA CONTA É
 000806084926 - 1

Cartório Ângela Maria de Souza

2º OFÍCIO DE NOTAS

Ângela Maria de Souza

Tabeliã

José Homero de Araújo Júnior

Substituto

Ângelo Marcos B. de Souza

Magna Angely de Souza Araújo

Escreventes

Rua Siqueira Campos, 53 - Centro - Fone: 229-1492

CEP 589.300 - Santa Rita - Paraíba



República Federativa do Brasil

Livro E-97. Fls. 18.

TRASLADO
ESCRITURA PÚBLICA
DE COMPRA E VENDA
NA FORMA ABAIXO

Outorgante: - JULIÊTA FALCÃO FEITOSA E SEU ESPOSO.

Outorgado: - LUIZ ANTONIO DA SILVA.

Valor Cr\$: - 1.000,00 (HUM MIL REAIS).

SAIBÂM os que o presente Instrumento de Escritura Pública de Compra e Venda virem que, aos 09. dias do mês de DEZEMBRO do ano de mil novecentos e noventa sete da era cristã, nesta cidade de Santa Rita, Estado da Paraíba, República Federativa do Brasil, em meu cartório, e por me haver sido esta distribuída, compareceram partes entre si justas e contratada a saber: De um lado como Outorgantes Vendedores: JULIÊTA FALCÃO FEITOSA E SEU ESPOSO SR. JOSÉ LAVOI - SIER FEITOSA, brasileiros, casados, maiores, proprietários, inscritos no CPF nº 132.859.474/20, residentes e domiciliados em João Pessoa-PB; e de Outro' lado como Outorgado Comprador Sr. LUIZ ANTONIO DA SILVA, brasileiro, casado, pescador, inscrito no CPF nº 299., digo 515.984.504/68, residente e domici - liado a rua Américo Falcão, em Lucena desta Comarca.

meus conhecidos e das testemunhas adiante nomeadas e assinadas, do que dou fé. E, perante essas mesmas testemunhas pelo outorgante vendedor acima referido, me foi dito que por justo título de aquisição legal tornou-se senhor e legítimo possuidor do Imóvel(is): Um terreno, situado a rua Américo' Falcão, em Lucena desta Comarca de Santa Rita-PB, medindo 09m00 de frente e' fundos por 30m00 de comprimento de ambos os lados, ocupado por uma casa., ' com seus limites certos, conhecidos e respeitados. Apresentaram a Guia de recolhimento do ITBI arquivado neste Cartório. Foram dispensadas as Certidões' negativa Fiscais, de acordo com o Provimento nº 01/86 da Corregedoria Geral da Justiça deste Estado.


CARTÓRIO DO REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
Protocolado de fls. 50 do Livro 12 Nº 2264
Reg. nº 12 do Livro 259
Nº da Matrícula 5.497
05 de Junho de 1988
JOSÉ HOMERO DE AZEVEDO
Ofício Substituto




que o imóvel _____ foi _____ adquirido por _____ confor _____ no Cartório do _____ ofício, no li-
vro _____ fls. _____ e devidamente transcrita no registro de imóveis da Zona _____, no Li-
vro _____ fls _____ nº de ordem _____ em data de _____ no valor de R\$ 2.000.000,00 (antigo).
que pela presente escritura e pelo preço certo e ajustado de R\$ 1.000,00 (Um mil e
reais).

importância essa que neste ato e perante as testemunhas recebem do _____ outorgado _____
em moeda corrente nacional que contaram e acharam exato, pelo que dando, como dão, aquele
plena e geral quitação, vendiam como de fato ora vendido têm ao _____ outorgado _____ compra-
dor _____ acima mencionado _____ o _____ referido _____ imóvel _____ descrito _____ e desde já cedem e trans-
ferem ao _____ mesmo _____ outorgado _____ toda _____ a _____ posse, domínio, direitos e ação que sobre o
aludido _____ imóvel _____ exercia _____ para _____ que _____ possa _____ o _____ mesmo _____ outorgado _____ de-
le _____ usar _____ gozar e livremente dispor como seu _____ que _____ e fica _____ sendo de hoje em dian-
te, por força desta escritura, e da cláusula constitui obrigando-se a fazerem a presente venda sempre boa,
firme e valiosa e a responderem pela evicção de direito e renunciam toda ação, exceção ou privilégios
que invocar possa _____ havendo aqui por supridas as cláusulas nestes contratos, pelo _____ compra-
dor _____ me foi dito ante as mesmas testemunhas que aceitava _____ esta escritura em seus expressos
termos. Certifico que me foram apresentados documentos que trata a Lei Federal 7.433 de 18 de De-
zembro de 1985, Arquivados. Certifico ainda que o(s) outorgante(s), declara(m) ainda em Cartório, que
não esta(ão) sujeito(s) a apresentação da Certidão Negativa de Débitos do INSS(CND), isentado o
Cartório de qualquer responsabilidade Civil ou Criminal, conforme decreto Lei Nº 2.038 de Junho de
1983, que modifica disposições do Decreto-Lei Nº 1.958 de 9 de Setembro de 1982. Foram dispensa-
das as testemunhas de acordo com o Provimento nº 03/87 da Corregedoria Ge-
ral da Justiça deste Estado de 19.05.87, dou fé. **EU ANGELO MARCOS BARRETO DE
BUZA-Oficial Substituto (ass) Juliêta Falcão Feitosa; José Lavoisier Feitosa,
e Luiz Antonio da Silva. Era o que se continha em dita escritura aqui fielmente
transcrita, dou fé.**

Em test. _____ da Verdade _____
TABELIAO PUBLICO

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	11-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PREDIAL	02-MODELO 06																									
	12-SEQUENCIAL 1.028280.7	04-INSCRICAO 1.0002.053.02.0030.0000.9																									
	13-COMPETENCIA 2023	08-PARCELAMENTO 123-0																									
07-TIPO DE DOCUMENTO Dívida Ativa - IPTU/TCR		09-EMISSAO 30/04/2024																									
06-CONTRIBUINTE LUIZ ANTONIO DA SILVA - CPF: 515.984.504-68																											
10-ENDERECO AV AMERICO FALCAO, 1216 CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000																											
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Exerc</th> <th>Valor Orig</th> <th>Multa</th> <th>Juros</th> <th>Total (R\$)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2023p</td> <td>289,26</td> <td>5,76</td> <td>31,83</td> <td>326,85</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>289,26</td> <td>5,76</td> <td>31,83</td> <td>326,85</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Déb 289,26 Mul 5,76 Jur 31,83</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Hon 32,69 TEXP 1,80 Tot R\$ 361,34</td> </tr> </tbody> </table>			Exerc	Valor Orig	Multa	Juros	Total (R\$)	2023p	289,26	5,76	31,83	326,85	Total	289,26	5,76	31,83	326,85	Déb 289,26 Mul 5,76 Jur 31,83					Hon 32,69 TEXP 1,80 Tot R\$ 361,34				
Exerc	Valor Orig	Multa	Juros	Total (R\$)																							
2023p	289,26	5,76	31,83	326,85																							
Total	289,26	5,76	31,83	326,85																							
Déb 289,26 Mul 5,76 Jur 31,83																											
Hon 32,69 TEXP 1,80 Tot R\$ 361,34																											
Nosso Número: 20240204704 Data de Emissão: 01/04/2024																											
12-REMARKS Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.																											
Contribuinte Operador: 002380 Autenticação Mecânica no Verso																											

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	11-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PREDIAL	02-MODELO 06												
	12-SEQUENCIAL 1.028280.7	04-INSCRICAO 1.0002.053.02.0030.0000.9												
	13-COMPETENCIA 2023	08-PARCELAMENTO 123-0												
07-TIPO DE DOCUMENTO Dívida Ativa - IPTU/TCR		09-EMISSAO 30/04/2024												
06-CONTRIBUINTE LUIZ ANTONIO DA SILVA - CPF: 515.984.504-68														
10-ENDERECO AV AMERICO FALCAO, 1216 CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000														
<table border="1"> <thead> <tr> <th>(+) IPTU</th> <th>250,02</th> <th>(+) T C R</th> <th>39,24</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>(+) Adicio</td> <td>37,59</td> <td>(+) T EXP</td> <td>1,80</td> </tr> <tr> <td>(+) Honor</td> <td>32,69</td> <td>(-) Total</td> <td>361,34</td> </tr> </tbody> </table> <p>Até 30/04/2024 - Valor a Pagar R\$ 361,34 Atenção: Não Receber após 30/04/2024 - Valores em Reais BaseHo 289,26 Mul 5,76 Jur 31,83 => 326,85</p>			(+) IPTU	250,02	(+) T C R	39,24	(+) Adicio	37,59	(+) T EXP	1,80	(+) Honor	32,69	(-) Total	361,34
(+) IPTU	250,02	(+) T C R	39,24											
(+) Adicio	37,59	(+) T EXP	1,80											
(+) Honor	32,69	(-) Total	361,34											
Nosso Número: 20240204704 Emissão: 01/04/2024														
														
Prefeitura Operador: 002380 Autenticação Mecânica no Verso														
81660000003-7 61342454202-5 40430202402-5 04704000000-3														
														

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	11-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PRÉDIO	12-MODELO 01
	13-REVENHOM 1.028280.7	14-INSCRIÇÃO 1.0002.053.02.0030.0000.9
	15-COMPTECIMA 2024	16-PARCELAMENTO Cota Única
17-TIPO DE DOCUMENTO Exercício Atual - IPTU		18-EMISSÃO 30/04/2024
19-CONTRIBUINTE LUIZ ANTONIO DA SILVA - CPF: 515.984.504-68		
20-ENDERECO AV AMERICO FALCAO, 1216 CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
21-DADOS Área Terreno 270,00 Topografia PLANO A.Construída 76,00 Pedologia. NORMAL/A Sit. Imóvel. FRENTE V. Venal R\$ 25.004,53 Estrutura... ALVENARIA Tipo Imóvel. CASA Utilização Habitacional Aliq 1,00 % IPTU 250,05 TCR 39,24 TEXP 1,80		
22-REMARKS Nosso Número: 20240204706 Data de Emissão: 01/04/2024		
23-REMARKS Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, Internet opção outros.		
24-REMARKS Contribuinte Operador: 002380 Autenticação Mecânica no Verso		

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	11-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PRÉDIO	12-MODELO 01
	13-REVENHOM 1.028280.7	14-INSCRIÇÃO 1.0002.053.02.0030.0000.9
	15-COMPTECIMA 2024	16-PARCELAMENTO Cota Única
17-TIPO DE DOCUMENTO Exercício Atual - IPTU		18-EMISSÃO 30/04/2024
19-CONTRIBUINTE LUIZ ANTONIO DA SILVA - CPF: 515.984.504-68		
20-ENDERECO AV AMERICO FALCAO, 1216 CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
21-DADOS Aliq 1,00 % FRENTEAL IPTU 250,05 TCR 39,24 TEXP 1,80 Valor Total sem Redução..... 291,09 Redução (15,0 %)..... 43,40 Valor Total até o Vencimento. 247,69 Atenção: Não Receber após 30/04/2024		
22-REMARKS Nosso Número: 20240204706 Emissão: 01/04/2024		
23-REMARKS Prefeitura Operador: 002380 Autenticação Mecânica no Verso		
24-REMARKS 81690000002-6 47692454202-2 40430202402-5 04706000000-8		



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0002.053.02.0030.0000.9	Sequencial:	1028280.7
Inscrição Anterior:	02053003000000 - 28280	Natureza:	PREDIAL
Endereço:	AV AMERICO FALCAO, 1216 - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	LUIZ ANTONIO DA SILVA		
CPF/CNPJ:	515.984.504-68	E-mail:	
End. Correspondência:	AV AMERICO FALCAO, 1216 - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Testada Principal:	9,00	Profundidade Principal:	30,00
Área Cons Unidade:	76,00	Área Total Cons:	76,00
		Área do Terreno:	270,00
		Testada Fictícia:	9,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
		Calçada:	NÃO
Utilização:	Habitacional	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA
Cobertura:	LAJE	Patrimônio Edificação:	RELIGIOSO
Encravado:	NÃO	Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	NORMAL
		Piso (Característica):	CERÂMICA
		Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES
		Fração Ideal:	1
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	01/04/2024
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	01/04/2024
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	02/01/2024
V Venal Terreno:	25.004,53	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Imóvel Recadastrado:	NÃO
		Aliq IPTU:	1,00
		V Venal Atual:	25.004,53
		IPTU Sem Desconto:	250.05