



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL

REQUERIMENTO
Nº DO PROTOCOLO

00320/2024

Exm Senhor PREFEITO

NOME (PESSOA FÍSICA OU JURIDICA):

Josélia dos Santos

ENDEREÇO: Rua Felipe Gomes da Costa, 67 – Ligeiro

Queimadas-PB. Cep: 58475-000

TELEFONE: (83) 99192-9694

-E-MAIL: joseliasanttos.js@gmail.com

EST. CIVIL:
Solteira

NATURALIDADE:
Campina Grande-PB

PROFISSÃO:
Costureira

Nº IDENTIDADE:
1906800 SSP-SP

Nº CNPJ OU CPF:
029.015.124-45

Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL:

ATIVIDADE:

REQUER de V. Ex que se digne
conceder-lhe

Solicito a prefeitura a indicação formal da Localização do terreno, conforme documentos em anexo.

DATA: 25/03/2024

ASSINATURA DO REQUERENTE

Josélia dos Santos.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DA PARAÍBA

SECRETARIA DA SEGURANÇA E DA DEFESA SOCIAL

INSTITUTO DE POLÍCIA CIENTÍFICA

DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

L-234



Josélia dos Santos

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

DATA DE EXPEDIÇÃO 22/08/2016

REGISTRO GERAL 1.906.800 - 2ª VIA

NOME JOSÉLIA DOS SANTOS

FILIAÇÃO JOSÉ JOVENTINO DOS SANTOS
DUCILIA DA SILVA SANTOS

NATURALIDADE CAMPINA GRANDE-PB

DOC-ORIGEM

CERT. NASC. Nº215.273 - LIV.A-227 - FLS.194 - CARTORIO 1º
CAMPINA GRANDE-PB

CPF 029.015.124-45

DATA DE NASCIMENTO 12/10/1972

A+

Assessoria de Identificação
Mônica de Almeida J. de Azevedo
Diretor
Campina Grande - PB
29/08/83

energisa

DANF3E - DOCUMENTO AUXILIAR DA NOTA FISCAL DE ENERGIA ELÉTRICA ELETRÔNICA

Classificação: MTC - CONVENCIONAL BAIXA TENSÃO/ BT Tipo de Fornecimento: MONOFÁSICO RESIDENCIAL / RESIDENCIAL

TENSÃO NOMINAL EM VOLTS Disp.: 220 Lím. mín.: 202 Lím. máx.: 231

MARIA DO CARMO SILVA DE LIMA

RUA FELIPE GOMES DA COSTA, 67 - LIGEIRO
QUEIMADAS / PB CEP 58475000 (AG 401)
ROTEIRO 2 - 403 - 320 - 970

CPF/CNPJ/RANI 503.784.904-78

CÓDIGO DO CLIENTE
5/3151855-8

CÓDIGO DA INSTALAÇÃO
00BO8015401

REF: MÊS / ANO	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
Dez / 2023	12/12/2023	R\$ 133,19



NOTA FISCAL Nº 024976172 - SÉRIE 001
DATA EMISSÃO/APRESENTAÇÃO: 06/12/23
Consulte pela Chave de Acesso em



CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

PROTOCOLO
2021-014863

PATRICIA MAYER PINHEIRO LIMA FRANCA, Oficiala Em Exercício do Registro de Imóveis da cidade de Santa Rita, Estado Paraíba, na forma da Lei, **CERTIFICA**, a pedido verbal de pessoa interessada, que pesquisando nos Livros de Registro de Imóveis encontrou o imóvel abaixo caracterizado, transcrevendo, no presente documento, os registros, averbações e anotações concernentes ao bem especificado.

MATRICULA: 22.399

IMÓVEL: LOTE DE TERRENO PRÓPRIO MEDINDO 10M00 DE FRENTE E FUNDOS POR 20M00 DE COMPRIMENTOS DE AMBOS OS LADOS, COM SEUS LIMITES CERTOS, CONHECIDOS E RESPEITADOS, SOB O NO. 05 DA QUADRA 13, LOTEAMENTO DENOMINADO PRAIA DE LUCENA, EM LUCENA, NO MUNICÍPIO DE SANTA RITA/PB. REGISTRO DE IMÓVEIS: SEM REGISTRO ANTERIOR. PROPRIETÁRIO: PORTAL EMPREENDIMENTOS LTDA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CGC: 09319260/0001-07, ENDEREÇO: JOAO PESSOA-PB, DOU FÉ. SANTA RITA (PB), 05 DE OUTUBRO DE 2006. OFICIAL.

DATA: 5 DE OUTUBRO DE 2006.

R-01-022399-DE ACORDO COM ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, NESTE SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL, LIVRO E-135, FLS. 16, DATADO DE 14 SETEMBRO DE 2006, O IMÓVEL ACIMA MATRICULADO FOI ADQUIRIDO POR JOSELIA DOS SANTOS, NACIONALIDADE BRASILEIRA, ESTADO CIVIL SOLTEIRO, PROFISSÃO ESTUDANTE, CPF: 029015124-45, IDENTIDADE: 1906800-PB, ENDEREÇO: EM CAMPINA GRANDE-PB. PELO VALOR DE R\$ 1.000,00 (HUM MIL REAIS), DOU FÉ. SANTA RITA (PB), 05 DE OUTUBRO DE 2006. OFICIAL.

CERTIFICA, ainda, que o referido imóvel encontra-se livre, desembaraçado de quaisquer ônus de ações reais e pessoais reipersecutórias.

CERTIFICA ainda, que as informações constantes neste documento constituem-se em fiel transcrição dos assentamentos contidos na ficha (livro 2) do referido imóvel nesta data.

Santa Rita - PB, 24 de Junho de 2021

PATRICIA MAYER PINHEIRO LIMA FRANCA
OFICIALA EM EXERCÍCIO

2º OFÍCIO DE NOTAS - REGISTRO DE IMOVEIS
SANTA RITA - PARAIBA

OFICIALA EM EXERCÍCIO: PATRICIA MAYER PINHEIRO LIMA FRANCA
Cadastrada em Santa Rita - PB em 14/03/2011
DE 02/2006/0001-07

REGISTRO DE IMOVEIS - CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CONTROLE: 2021-003867

Santa Rita - PB 24/06/2021 14:22:04

EPOL: R\$=88.00 REPJ: R\$=13.37 FRMPEN: R\$=1.40 ISB: R\$=3.20

Selo Digital: ALP22448-CITY

Confira a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>

PATRICIA MAYER PINHEIRO LIMA FRANCA - OFICIALA EM EXERCÍCIO



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.041.01.0025.0000.8	Sequencial:	1042238.2
Inscrição Anterior:	01041002500000 - 42238	Natureza:	TERRITORIAL
Endereço:	RUA PROJETADA, S/N Lot PRAIA DE LUCENA Quadra 13 Lote L-05 - A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	JOSELIA DOS SANTOS		
CPF/CNPJ:	029.015.124-45	E-mail:	joseliasanttos.js@gmail.com
End. Correspondência:	RUA SEVERINO ALVES ALBUQUERQUE, 80 - SANTA CRUZ - CAMPINA GRANDE/PB - Cep: 58417-255 - BRASIL		
Testada Principal:	10,00	Profundidade Principal:	25,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00
		Área do Terreno:	250,00
		Testada Fictícia:	9,09
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	SIM	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
		Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:	
Encravado:		Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	
		Piso (Característica):	
		Instalação Sanitária:	
		Fração Ideal:	1
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	05/10/2017
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	02/01/2024
V Venal Terreno:	24.412,20	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Imóvel Recadastrado:	NÃO
		Aliq IPTU:	1,50
		V Venal Atual:	24.412,20
		IPTU Sem Desconto:	366,18