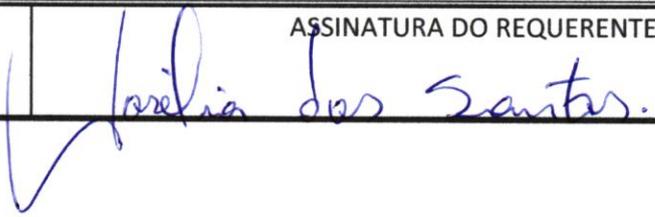


| | | | |
|--|--|--|--|
|  | PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL | | REQUERIMENTO Nº DO PROTOCOLO 00320/2024 |
| | Exm Senhor PREFEITO | | |
| NOME (PESSOA FÍSICA OU JURIDICA): Josélia dos Santos | | | |
| ENDEREÇO: Rua Felipe Gomes da Costa, 67 – Ligeiro Queimadas-PB. Cep: 58475-000 | | | |
| TELEFONE: (83) 99192-9694 | | | |
| -E-MAIL: joseliasanttos.js@gmail.com | | | |
| EST. CIVIL: Solteira | NATURALIDADE: Campina Grande-PB | PROFISSÃO: Costureira | |
| Nº IDENTIDADE: 1906800 SSP-SP | | Nº CNPJ OU CPF: 029.015.124-45 | |
| Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL: | | ATIVIDADE: | |
| REQUER de V. Ex que se digne conceder-lhe | | | |
| <i>Solicito a prefeitura a indicação formal da Localização do terreno, conforme documentos em anexo.</i> | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| DATA: 25/03/2024 | ASSINATURA DO REQUERENTE  | | |

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DA PARAÍBA

SECRETARIA DA SEGURANÇA E DA DEFESA SOCIAL

INSTITUTO DE POLÍCIA CIENTÍFICA

DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

L-234



Josélia dos Santos

ASSISTENTE IDENTIFICAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

DATA DE EXPEDIÇÃO 22/08/2016

REGISTRO GERAL 1.906.800 - 2ª VIA

NOME JOSÉLIA DOS SANTOS

FILIAÇÃO JOSÉ JOVENTINO DOS SANTOS
DUCILIA DA SILVA SANTOS

NATURALIDADE CAMPINA GRANDE-PB

DOC-ORIGEM

CERT. NASC. Nº215.273 - LIV.A-227 - FLS.194 - CARTORIO 1º
CAMPINA GRANDE-PB

CPF 029.015.124-45

DATA DE NASCIMENTO 12/10/1972

A+

Assessoria de Identificação
Mônica de Almeida J. de Azevedo
Diretor
Campina Grande - PB
29/08/83

energisa

DANF3E - DOCUMENTO AUXILIAR DA NOTA FISCAL DE ENERGIA ELÉTRICA ELETRÔNICA

Classificação: MTC - CONVENCIONAL BAIXA TENSÃO/ BT Tipo de Fornecimento: MONOFÁSICO RESIDENCIAL / RESIDENCIAL

TENSÃO NOMINAL EM VOLTS Disp.: 220 Lím. mín.: 202 Lím. máx.: 231

MARIA DO CARMO SILVA DE LIMA

RUA FELIPE GOMES DA COSTA, 67 - LIGEIRO
QUEIMADAS / PB CEP 58475000 (AG 401)
ROTEIRO 2 - 403 - 320 - 970

CPF/CNPJ/RANI 503.784.904-78

CÓDIGO DO CLIENTE
5/3151855-8

CÓDIGO DA INSTALAÇÃO
00BO8015401

| | | |
|-------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| REF: MÊS / ANO Dez / 2023 | VENCIMENTO 12/12/2023 | TOTAL A PAGAR R\$ 133,19 |
|-------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|



NOTA FISCAL Nº 024976172 - SÉRIE 001
DATA EMISSÃO/APRESENTAÇÃO: 06/12/23
Consulte pela Chave de Acesso em



CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

PROTOCOLO
2021-014863

PATRICIA MAYER PINHEIRO LIMA FRANCA, Oficiala Em Exercício do Registro de Imóveis da cidade de Santa Rita, Estado Paraíba, na forma da Lei, **CERTIFICA**, a pedido verbal de pessoa interessada, que pesquisando nos Livros de Registro de Imóveis encontrou o imóvel abaixo caracterizado, transcrevendo, no presente documento, os registros, averbações e anotações concernentes ao bem especificado.

MATRICULA: 22.399

IMÓVEL: LOTE DE TERRENO PRÓPRIO MEDINDO 10M00 DE FRENTE E FUNDOS POR 20M00 DE COMPRIMENTOS DE AMBOS OS LADOS, COM SEUS LIMITES CERTOS, CONHECIDOS E RESPEITADOS, SOB O NO. 05 DA QUADRA 13, LOTEAMENTO DENOMINADO PRAIA DE LUCENA, EM LUCENA, NO MUNICÍPIO DE SANTA RITA/PB. REGISTRO DE IMÓVEIS: SEM REGISTRO ANTERIOR. PROPRIETÁRIO: PORTAL EMPREENDIMENTOS LTDA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CGC: 09319260/0001-07, ENDEREÇO: JOAO PESSOA-PB, DOU FÉ. SANTA RITA (PB), 05 DE OUTUBRO DE 2006. OFICIAL.

DATA: 5 DE OUTUBRO DE 2006.

R-01-022399-DE ACORDO COM ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, NESTE SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL, LIVRO E-135, FLS. 16, DATADO DE 14 SETEMBRO DE 2006, O IMÓVEL ACIMA MATRICULADO FOI ADQUIRIDO POR JOSELIA DOS SANTOS, NACIONALIDADE BRASILEIRA, ESTADO CIVIL SOLTEIRO, PROFISSÃO ESTUDANTE, CPF: 029015124-45, IDENTIDADE: 1906800-PB, ENDEREÇO: EM CAMPINA GRANDE-PB. PELO VALOR DE R\$ 1.000,00 (HUM MIL REAIS), DOU FÉ. SANTA RITA (PB), 05 DE OUTUBRO DE 2006. OFICIAL.

CERTIFICA, ainda, que o referido imóvel encontra-se livre, desembaraçado de quaisquer ônus de ações reais e pessoais reipersecutórias.

CERTIFICA ainda, que as informações constantes neste documento constituem-se em fiel transcrição dos assentamentos contidos na ficha (livro 2) do referido imóvel nesta data.

Santa Rita - PB, 24 de Junho de 2021

PATRICIA MAYER PINHEIRO LIMA FRANCA
OFICIALA EM EXERCÍCIO

2º OFÍCIO DE NOTAS - REGISTRO DE IMOVEIS
SANTA RITA - PARAIBA

OFICIALA TITULAR: PATRICIA MAYER PINHEIRO LIMA FRANCA
Cadastrada em Santa Rita - PB em 14/03/2011
DE 02/2006 (Nº 0001) - 1199000000042909830

REGISTRO DE IMOVEIS - CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CONTROLE: 2021-003867

Santa Rita - PB 24/06/2021 14:22:04

EPOL: R\$=88,09 REPJ: R\$=13,37 FRMPEN: R\$=1,48 ISB: R\$=3,28

Selo Digital: ALP22448-CITY

Confira a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>

PATRICIA MAYER PINHEIRO LIMA FRANCA - OFICIALA EM EXERCÍCIO



FICHA DO IMÓVEL

| | | | |
|------------------------|--|-------------------------|-----------------------------|
| Inscrição Imobiliária: | 1.0001.041.01.0025.0000.8 | Sequencial: | 1042238.2 |
| Inscrição Anterior: | 01041002500000 - 42238 | Natureza: | TERRITORIAL |
| Endereço: | RUA PROJETADA, S/N Lot PRAIA DE LUCENA Quadra 13 Lote L-05 - A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000 | | |
| Proprietário: | JOSELIA DOS SANTOS | | |
| CPF/CNPJ: | 029.015.124-45 | E-mail: | joseliasanttos.js@gmail.com |
| End. Correspondência: | RUA SEVERINO ALVES ALBUQUERQUE, 80 - SANTA CRUZ - CAMPINA GRANDE/PB - Cep: 58417-255 - BRASIL | | |
| Testada Principal: | 10,00 | Profundidade Principal: | 25,00 |
| Área Cons Unidade: | 0,00 | Área Total Cons: | 0,00 |
| | | Área do Terreno: | 250,00 |
| | | Testada Fictícia: | 9,09 |
| Água: | SIM | Rede de Esgoto: | NÃO |
| Pavimentação: | SIM | Galerias Pluviais: | NÃO |
| Rede Elétrica: | SIM | Iluminação Pública: | SIM |
| Coleta Lixo: | COLETA ALTERNADA | Emplacamento: | NÃO |
| | | Limpeza Urbana: | SIM |
| | | Guias/Sarjetas: | NÃO |
| | | Rede de Telefone: | NÃO |
| | | Arborização: | NÃO |
| Habite-se: | | Ano Construção: | |
| | | Núm Pavimentos: | |
| Situação Quadra: | FRENTE - 1 | Topografia: | PLANO - 1 |
| Pedologia: | NORMAL/ARGILOS O - 1 | Limitação: | NÃO MURADO |
| | | Patrimônio Terreno: | PRÓPRIO |
| | | Calçada: | NÃO |
| Utilização: | | Tipo Imóvel (Espécie): | |
| Estado Conservação: | - 1 | Estrutura (Elevação): | |
| Cobertura: | | Patrimônio Edificação: | |
| Encravado: | | Posicionamento: | |
| Coleta Seletiva: | NÃO | Produz Lixo Orgânico: | NÃO |
| | | Padrão Construtivo: | |
| | | Piso (Característica): | |
| | | Instalação Sanitária: | |
| | | Fração Ideal: | 1 |
| IPTU: | NORMAL | Taxas: | NORMAL |
| | | Porte: | |
| Processo Cadastro: | | Data Cadastro: | 05/10/2017 |
| Proc Ult Alter: | | Data Ult Alt: | |
| Situação Atual: | | Data Ult Lanç: | 02/01/2024 |
| V Venal Terreno: | 24.412,20 | V Venal Edificação: | 0,00 |
| V0 (M² Terreno): | 0,00 (0,00) | VU (M² Construção): | 0,00 (0,00) |
| | | Insc Mercantil: | |
| | | Imóvel Recadastrado: | NÃO |
| | | Aliq IPTU: | 1,50 |
| | | V Venal Atual: | 24.412,20 |
| | | IPTU Sem Desconto: | 366,18 |