	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL		REQUERIMENTO Nº DO PROTOCOLO 00303/2024
	Exm Senhor PREFEITO		
	NOME (PESSOA FÍSICA OU JURÍDICA):		
Suyama Oliveira de Lima Souza			
ENDEREÇO: Rua Vanda Fonseca Marques, 22 – Conjunto Antonio de Chico			
Lucena-PB. Cep: 58315-000			
TELEFONE: (83) 99147-8863			
E-MAIL:			
EST. CIVIL:	NATURALIDADE:	PROFISSÃO:	
Divorciada	Ilhabela-SP	Do Lar	
Nº IDENTIDADE:		Nº CNPJ OU CPF:	
4057816 SSP-PB		702.596.454-94	
Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL:		ATIVIDADE:	
REQUER de V. Ex que se digne conceder-lhe			
Solicito a isenção de IPTU/TCR, pois resido no Conjunto Habitacional Antonio de Chico, conforme documentação em anexo.			
DATA: 19/03/2024		ASSINATURA DO REQUERENTE	
		Suyama Oliveira Lima Souza	

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DA PARAÍBA

SECRETARIA DA SEGURANÇA E DA DEFESA SOCIAL

INSTITUTO DE POLÍCIA CIENTÍFICA

DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

P-005




Suyama Oliveira de Lima Souza

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 4.057.816 DATA DE EXPEDIÇÃO 30/05/2012

NOME SUYAMA OLIVEIRA DE LIMA SOUZA DATA DE NASCIMENTO 01/07/1995

FILIAÇÃO EDIVAM MARQUES DE LIMA

MÉRCIA DE MENDONÇA OLIVEIRA

NATURALIDADE ILHABELA-SP

DOC ORIGEM CASAM N. 140 FLS. 140 LIV. B-001


CARTÓRIO LUCENA/PB




702.596.454-94


Jólio Pessoa - PB

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI N° 7.116 DE 29/08/83

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PREDIAL	02-MODELO 06																				
	03-SEQUENCIAL 1.028356.0	04-INSCRIÇÃO 1.0002.058.01.0010.0000.5																				
	05-COMPETÊNCIA 2021 => 2023	06-PARCELAMENTO 12123-7																				
07-TIPO DE DOCUMENTO Dívida Ativa - IPTU/TCR		08-EMISSÃO 28/03/2024																				
09-CONTRIBUINTE SUYAMA OLIVEIRA DE LIMA SOUZA' - CPF: 702.596.454-94																						
10-ENDEREÇO RUA VANDA FONSECA MARQUES, 22 Quadra 4B Lote 22 CONJ. ANTONIO DE XICO - Lucena/PB - Cep: 58315-000																						
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Exerc</th> <th>Valor Orig</th> <th>Multa</th> <th>Juros</th> <th>Total (R\$)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2021p</td> <td>98,20</td> <td>1,96</td> <td>37,32</td> <td>137,48</td> </tr> <tr> <td>2023p</td> <td>224,70</td> <td>4,50</td> <td>23,35</td> <td>252,55</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>322,90</td> <td>6,46</td> <td>60,67</td> <td>390,03</td> </tr> </tbody> </table> <p>Déb 322,90 Mul 6,46 Jur 60,67 Hon 39,00 TEXP 1,80 Tot R\$ 430,83</p>			Exerc	Valor Orig	Multa	Juros	Total (R\$)	2021p	98,20	1,96	37,32	137,48	2023p	224,70	4,50	23,35	252,55	Total	322,90	6,46	60,67	390,03
Exerc	Valor Orig	Multa	Juros	Total (R\$)																		
2021p	98,20	1,96	37,32	137,48																		
2023p	224,70	4,50	23,35	252,55																		
Total	322,90	6,46	60,67	390,03																		
Nosso Número: 20240202719 Data de Emissão: 19/03/2024																						
12-MENSAGENS Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.																						
Contribuinte Operador: 031443 Autenticação Mecânica no Verso																						

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PREDIAL	02-MODELO 06												
	03-SEQUENCIAL 1.028356.0	04-INSCRIÇÃO 1.0002.058.01.0010.0000.5												
	05-COMPETÊNCIA 2021 => 2023	06-PARCELAMENTO 12123-7												
07-TIPO DE DOCUMENTO Dívida Ativa - IPTU/TCR		08-EMISSÃO 28/03/2024												
09-CONTRIBUINTE SUYAMA OLIVEIRA DE LIMA SOUZA' - CPF: 702.596.454-94														
10-ENDEREÇO RUA VANDA FONSECA MARQUES, 22 Quadra 4B Lote 22 CONJ. ANTONIO DE XICO - Lucena/PB - Cep: 58315-000														
<table border="1"> <thead> <tr> <th>(+) IPTU</th> <th>185,45</th> <th>(+) T C R</th> <th>137,45</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>(+) Adicio</td> <td>67,13</td> <td>(+) T EXP</td> <td>1,80</td> </tr> <tr> <td>(+) Honor</td> <td>39,00</td> <td>(=) Total</td> <td>430,83</td> </tr> </tbody> </table> <p>Até 28/03/2024 - Valor a Pagar R\$ 430,83 Atenção: Não Receber após 28/03/2024 - Valores em Reais BaseHo 322,90 Mul 6,46 Jur 60,67 => 390,03</p>			(+) IPTU	185,45	(+) T C R	137,45	(+) Adicio	67,13	(+) T EXP	1,80	(+) Honor	39,00	(=) Total	430,83
(+) IPTU	185,45	(+) T C R	137,45											
(+) Adicio	67,13	(+) T EXP	1,80											
(+) Honor	39,00	(=) Total	430,83											
Nosso Número: 20240202719 Emissão: 19/03/2024														
														
Prefeitura Operador: 031443 Autenticação Mecânica no Verso														
81680000004-3 30832454202-3 40328202402-1 02719000000-3														
														

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PRÉDIO	02-MODELO 01
	03-SEQUENCIAL 1.028356.0	04-INSCRIÇÃO 1.0002.058.01.0010.0000.5
	05-COMPETÊNCIA 2024	06-PARCELAMENTO Cota Única
07-TIPO DE DOCUMENTO Exercício Atual - IPTU		08-VENCIMENTO 29/03/2024
09-CONTRIBUINTE SUYAMA OLIVEIRA DE LIMA SOUZA - CPF: 702.596.454-94		
10-ENDEREÇO RUA VANDA FONSECA MARQUES, 22 Quadra 4B Lote 22 CONJ. ANTONIO DE XICO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Área Terreno 240,00 Topografia PLANO A.Construida 70,00 Pedologia. NORMAL/A Sit. Imóvel. FRENTE V. Venal R\$ 18.543,32 Estrutura... ALVENARIA Tipo Imóvel. CASA Utilização Habitacional Aliq 1,00 % IPTU 185,43 TCR 39,24 TEXP 1,80		
Nosso Número: 20240202720 Data de Emissão: 19/03/2024		
12-APENSADEMS Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.		
Contribuinte Operador: 031443 Autenticação Mecânica no Verso		

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PRÉDIO	02-MODELO 01
	03-SEQUENCIAL 1.028356.0	04-INSCRIÇÃO 1.0002.058.01.0010.0000.5
	05-COMPETÊNCIA 2024	06-PARCELAMENTO Cota Única
07-TIPO DE DOCUMENTO Exercício Atual - IPTU		08-VENCIMENTO 29/03/2024
09-CONTRIBUINTE SUYAMA OLIVEIRA DE LIMA SOUZA - CPF: 702.596.454-94		
10-ENDEREÇO RUA VANDA FONSECA MARQUES, 22 Quadra 4B Lote 22 CONJ. ANTONIO DE XICO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Aliq 1,00 % FREDIAL IPTU 185,43 TCR 39,24 TEXP 1,80 Valor Total sem Redução..... 226,47 Redução (15,0 %)..... 33,70 Valor Total até o Vencimento: 192,77 Atenção: Não Receber após 29/03/2024		
Nosso Número: 20240202720 Emissão: 19/03/2024		
		
Prefeitura Operador: 031443 Autenticação Mecânica no Verso		

81610000001-6 92772454202-6 40329202402-9 02720000000-1



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0002.058.01.0010.0000.5	Sequencial:	1028356.0
Inscrição Anterior:	02058001000000 - 28356	Natureza:	PREDIAL
Endereço:	RUA VANDA FONSECA MARQUES, 22 Quadra 4B Lote 22 - CONJ. ANTONIO DE XICO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	SUYAMA OLIVEIRA DE LIMA SOUZA'		
CPF/CNPJ:	702.596.454-94	E-mail:	
End. Correspondência:	RUA: VANDA FONSECA MARQUES, 22 CASA - CONJ ANTONIO DE CHICO - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL		
Testada Principal:	12,00	Profundidade Principal:	20,00
Área Cons Unidade:	70,00	Área Total Cons:	70,00
		Área do Terreno:	240,00
		Testada Fictícia:	9,60
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
		Calçada:	NÃO
Utilização:	Habitacional	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	PARTICULAR
Encravado:	NÃO	Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	BAIXO
		Piso (Característica):	CIMENTADO
		Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES
		Fração Ideal:	1
IPTU:	ISENTO - Até 2022	Taxas:	ISENTO - Até 2022
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	18/07/2022
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	03/03/2023
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	02/01/2024
V Venal Terreno:	18.543,32	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Imóvel Recadastrado:	NÃO
		Aliq IPTU:	1,00
		V Venal Atual:	18.543,32
		IPTU Sem Desconto:	185.43