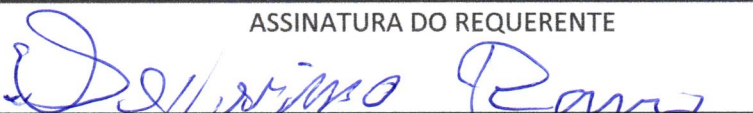
	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL		REQUERIMENTO Nº DO PROTOCOLO 00241/2024
	Exm Senhor PREFEITO		
NOME (PESSOA FÍSICA OU JURIDICA): Severino Ramos			
ENDEREÇO: Rua Angelo Custódio da Cruz, 495 - Fagundes Lucena-PB. Cep: 58315-000			
TELEFONE: (83) 98662-1777			
E-MAIL:			
EST. CIVIL: Casado	NATURALIDADE: Lucena-PB	PROFISSÃO: Aposentado	
Nº IDENTIDADE: 499929 SSP-PB		Nº CNPJ OU CPF: 236.369.634-49	
Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL:		ATIVIDADE:	
REQUER de V. Ex que se digne conceder-lhe			
Solicito a isenção de IPTU/TCR, na condição de aposentado, conforme documentação em anexo.			
DATA: 28/02/2024	ASSINATURA DO REQUERENTE 		

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 V-02
 ESTADO DA PARAIBA
 P-075
 SECRETARIA DA SEGURANÇA E DA DEFESA SOCIAL
 INSTITUTO DE POLÍCIA CIENTÍFICA
 DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO




MAIOR DE 65 ANOS
Severino Ramos

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
 499.929 -2 VIA
 DATA DE EXPEDIÇÃO 26/05/2015

REGISTRO GERAL
 NOME SEVERINO RAMOS

FILIAÇÃO "JOÃO JOSÉ DOS SANTOS"
 JOANA MARIA DA CONCEIÇÃO

NATURALIDADE
 LUCENA-PB

DOC. OBRIGEM
 CASAM N. 2033 FLS. 130 LIV. B7
 CARTORIO CABEDELÓ-PB

CPF
 236.369.634-49

DATA DE NASCIMENTO
 16/05/1949

ASSINATURA DO DETENTOR

LEI N° 7.116 DE 29/08/83

CAGEPA GOVERNO DA PARAIBA REFERÊNCIA
 FEV/2024

Av. Feliciano Cirne, 270 - Inguari/bo. João Pessoa - PB
 CPF: 38015-570 CNPJ: 09.123.654/0001-87

MATRÍCULA
66730287

DADOS DO CLIENTE:
 SEVERINO RAMOS
 RUA ANGELO CUSTODIO DA CRUZ, 495 LUCENA
 LUCENA PB 58315-000
 INSCRIÇÃO: 017.005.005.0193.000

ECONOMIAS:
 Residencial: Comercial: Industrial: Outras:

DATA | HORA DA IMPRESSÃO: 23/02/2024 | 10:24:54
 VALOR APROXIMADO DE TRIBUTOS: R\$ 13,44 PIS E COFINS. LEI 12.741/12

MÊS/ANO
 FEV/2024

VENCIMENTO
 28/02/2024

TOTAL (R\$): **145,33**

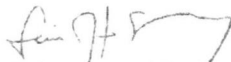
INFORMAÇÕES AO CLIENTE
 SR. USUARIO: EM 31/01/2024, REGISTRAMOS QUE V.SA. ESTAVA EM DEBITO.
 O. COMPAREÇA AOS POSTOS DE ATENDIMENTO PARA REGULARIZAR. CASO TENHA PAGO APOS A DATA INDICADA, DESCONSIDERE.



NOME	OL	NB
SEVERINO RAMOS (NIT: 1022583763-0)	13.001.140	153.389.583-7

COMUNICAMOS QUE LHE FOI CONCEDIDO **APOSENTADORIA POR IDADE (41)**
153.389.583-7 REQUERIDO EM **02/04/2014** COM RENDA MENSAL DE **R\$ 724,00** CALCULADA CONFORME ABAIXO,
 COM INÍCIO DE VIGÊNCIA A PARTIR DE **02/04/2014**
 CASO NÃO TENHA FEITO OPÇÃO PELO CRÉDITO EM CONTA CORRENTE OU POUPANÇA, COMPAREÇA A PARTIR DE **29/04/2014** NA INSTITUIÇÃO BANCÁRIA
 INDICADA ABAIXO. MUNIDO, OBRIGATORIAMENTE, DO DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO APRESENTADO NO ATO DO REQUERIMENTO DO BENEFÍCIO, OS CRÉDITOS
 SUBSEQUENTES SERÃO EFETUADOS NO **3** DIA ÚTIL DE CADA MÊS.

ORGÃO PAGADOR/AGÊNCIA BANCÁRIA:
523584 - BRADESCO - PAA LUCENA
AV. DAVID FALCAO, 07 CENTRO
 VIA SEGURADO


Lindolfo Neto de Oliveira Sales
 Presidente do INSS

*** NAO HOUVE GERACAO DE CREDITOS ATRASADOS DE ANO ANTERIOR ***

*** NAO HOUVE GERACAO DE CREDITOS ATRASADOS ***

RENDA MENSAL INICIAL (EM: R\$) 724,00

DISCRIMINATIVO DE CREDITOS DO MES

04/2014	REND.MENSAL	699,86	AD ARRED CRE	0,14		
TOTAL BRUTO		700,00	DESCONTO	0,00	LIQUIDO	700,00

OBS: E DE 10 (DEZ) ANOS O PRAZO PARA REVISAO DO ATO DE CONCESSAO, CONFORME LEI 8213/91 ART 103.

(*) Renda Mensal proporcional ao periodo de 02/04/2014 a 30/04/2014
 AS aposentadorias por idade, tempo de contribuicao e especial concedidas
 pela Previdencia Social, sao irreversiveis e irrenunciaveis, apos o saque
 do primeiro pagamento ou do PIS, PASEP ou FGTS.
 Base legal- redacao introduzida pelo Decreto 6208/07 no Art 181-B do decreto
 3048/99.

Prezado beneficiario,

O pagamento dos beneficios previdenciarios e assistenciais e realizado por intermedio
 de instituicoes financeiras contratadas pelo INSS.

Estas instituicoes financeiras devem garantir:

- O pagamento do beneficio conforme a data designada na Tabela de Pagamento de Beneficio, estabelecida pela Previdencia Social;
- O pagamento do beneficio pelo banco e agencia designados pelo INSS e, a utilizacao de cartao magnetico, em qualquer agencia ou terminal de autoatendimento;

bradesco expresso

VIA DO CLIENTE

CORRESPONDENTE DO BANCO BRADESCO S.A.
SUPERMERCADO NOVA COMPRA EIRELI
R RUA ANGELO CUSTODIO DA CRUZ 120
TERM.NET-ISO 00066750 DATA 04/03/2024
DATA:04/03/2024 HORA DE BRASILIA:15:00

*** EXTRATO DE CONTA CORRENTE ***

SEVERINO RAMOS 15:00HR
AGENCIA 5773 CTA 0551289-1 04/MAR/2024

DISPONIVEL
= TOTAL DISPONIVEL 0,35
+ CONTA FACIL (C/C + POUP) 0,35

TOTAL DE RECURSOS 0,35

SALDO DISP. P-INVEST. 0,35

LIMITES DE CREDITO
LIMITE EM CONTA 210,00
LIMITE UTILIZADO 0,00
LIMITE A UTILIZAR 210,00

MOVIMENTACAO-CONTA FACIL (C/C + POUP)

JANEIRO/2024

DIA HISTORICO	N.DOCTO	VALOR
21 SAÍDO ANTERIOR		2,97

FEVEREIRO/2024

09 DEP DINHEIRO CB 5773102		918,00
S A L D O		920,97
14 GASTO C CREDITO 3990045		918,62
S A L D O		2,35
27 TRANSF PGI INSS 0265773		1412,00
S A L D O		1.414,35
28 SAQUE CARTAO CB 5773102		1410,00
ESPECIE		
S A L D O		4,35
29 TRANSF PGI INSS 0295773		1412,00
SAQUE CARTAO CB 5773102		1416,00
ESPECIE		
S A L D O		0,35

MARCO/2024

01 RENDIMENTOS 0105079		0,01
POUP FACIL DEPOS A PARTIR 4/5/12		
1ST RENDIMENT * 0009135		0,01
POUP FACIL DEPOS A PARTIR 4/5/12		
SALDO TOTAL		0,35

DEMONSTRATIVO DE SALDOS E RENDIMENTOS

NOVA POUpanCA-DEPOS.A PARTIR DE 4/5/12

DIA DO ANIVERSARIO	SALDO EM	RENDIMENTO(S)
05	0,00	0,00
09	0,00	0,00
26	0,00	0,00
27	0,00	0,00
01	0,00	0,00
TOTAL		0,00

LANCAMENTOS FUTUROS - CONTA FACIL

MARCO/2024

DIA HISTORICO	N.DOCTO	VALOR
GASTO C CREDITO 3720059		904,67
TOTAL EM 11/03/2024		904,67

IX CHO ESP.: 8,28% A.M. 159,96% A.A.

VCIO.: 14/05/2024

AG.BRADESCO : 5773 - LABEDEL

CORRESP.BANC.:102 NOVA COMPRA

SUPERMERCADO

NSU: 009700948282 AUTENTICACAO: 648004

OUVIDORIA BRADESCO

0800 727 9933

NSU REDE: 041636 HORA REDE: 15:00:34

bradesco expresso

VIA DO CLIENTE

CORRESPONDENTE DO BANCO BRADESCO S.A.
SUPERMERCADO NOVA COMPRA EIRELI
R RUA ANGELO CUSTODIO DA CRUZ 120
TERM.NET-ISO 00066750 DATA 05/03/2024
DATA:05/03/2024 HORA DE BRASILIA:16:47

*** EXTRATO DE CONTA CORRENTE ***

SEVERINO RAMOS 16:40HR
AGENCIA 5773 CTA 0551289-1 05/MAR/2024

DISPONIVEL
= TOTAL DISPONIVEL 2,39
+ CONTA FACIL (C/C + POUP) 2,39

TOTAL DE RECURSOS 2,39

SALDO DISP. P-INVEST. 2,39

LIMITES DE CREDITO
LIMITE EM CONTA 210,00
LIMITE UTILIZADO 0,00
LIMITE A UTILIZAR 210,00

MOVIMENTACAO-CONTA FACIL (C/C + POUP)

JANEIRO/2024

DIA HISTORICO	N.DOCTO	VALOR
11 SAÍDO ANTERIOR		5,36
20 DEP DINHEIRO CB 5773102		550,00
S A L D O		555,36
21 TRANSF PGI INSS 0265773		1320,00
SAQUE C/C BOM 1263142		300,00
AGUS773MAG0639175E00067026121156		1500,00
SAQUE CARTAO CB 5773102		1500,00
ESPECIE		
S A L D O		6,62
28 TRANSF PGI INSS 0265773		1320,00
SAQUE C/C BOM 1263142		1320,00
AGUS773MAG0639175E00067026121156		1320,00
S A L D O		6,62

FEBREIRO/2024

02 TAR EXTRATO 0201223		3,55
ENC LHM CREDITO 0004946		0,16
ENCARGO 07,75%		
S A L D O		7,91
03 TAR UTIL LIMITE 0004946		0,02
SALDO TOTAL		2,39

DEMONSTRATIVO DE SALDOS E RENDIMENTOS

NOVA POUpanCA-DEPOS.A PARTIR DE 4/5/12

DIA DO ANIVERSARIO	SALDO EM	RENDIMENTO(S)
05	0,00	0,00
13	0,00	0,00
26	1,91	0,00
29	0,00	0,00
01	0,00	0,00
TOTAL		0,00

LANCAMENTOS FUTUROS - CONTA FACIL

JANEIRO/2024

DIA HISTORICO	N.DOCTO	VALOR
10 GASTO C CREDITO 3720361		182,93
TOTAL EM 10/01/2024		182,93

IX CHO ESP.: 8,72% A.M. 144,41% A.A.

VCIO.: 14/02/2024

AG.BRADESCO : 5773 - LABEDEL

CORRESP.BANC.:102 NOVA COMPRA


SUPERMERCADO


NSU: 009524489635 AUTENTICACAO: 857351

OUVIDORIA BRADESCO

0800 727 9933


NSU REDE: 037075 HORA REDE: 16:47:40



 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	04-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PRÉDIO	03-MODELO 01
	03-SERIE/SEQ 1.030287.5	04-ANEXIÇÃO 1.0005.001.01.0040.0000.5
	05-COMPETÊNCIA 2024	06-PARCELAMENTO Cota Única
02-TIPO DE DOCUMENTO Exercício Atual - IPTU		07-ENCARGAMENTO 29/03/2024
08-CONTRIBUINTE SEVERINO RAMOS - CPF: 236.369.634-49		
15-ENDEREÇO RUA BEIRA MAR, 308 FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Área Terreno 283,00 Topografia PLANO A.Construída 71,00 Pedologia. NORMAL/A Sit. Imóvel. FRENTE V. Venal R\$ 31.909,69 Estrutura... ALVENARIA Tipo Imóvel. CASA Utilização Habitacional Aliq 1,00 % IPTU 319,10 TCR 39,24 TEXP 1,80		
Nosso Número: 20240199783 Data de Emissão: 05/03/2024		
17-INDICAÇÃO Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.		
Contribuinte Operador: 031443 Autenticação Mecânica no Verso		

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	04-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PRÉDIO	03-MODELO 01
	03-SERIE/SEQ 1.030287.5	04-ANEXIÇÃO 1.0005.001.01.0040.0000.5
	05-COMPETÊNCIA 2024	06-PARCELAMENTO Cota Única
02-TIPO DE DOCUMENTO Exercício Atual - IPTU		07-ENCARGAMENTO 29/03/2024
08-CONTRIBUINTE SEVERINO RAMOS - CPF: 236.369.634-49		
15-ENDEREÇO RUA BEIRA MAR, 308 FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Aliq 1,00 % PREDIAL IPTU 319,10 TCR 39,24 TEXP 1,80 Valor Total sem Redução..... 360,14 Redução (15,0 %)..... 53,75 Valor Total até o Vencimento. 306,39 Atenção: Não Receber após 29/03/2024		
Nosso Número: 20240199783 Data de Emissão: 05/03/2024		
Prefeitura Operador: 031443 Autenticação Mecânica no Verso		

81720000003-9 06392454202-8 40329202401-1 99783000000-3



 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	04-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PREDIAL	03-MODELO 06																				
	03-REFERENCIAL 1.030287.5	04-INSCRIÇÃO 1.0005.001.01.0040.0000.5																				
	05-COMPETÊNCIA 2022 => 2023	06-PARCELAMENTO 12223-3																				
02-TIPO DE DOCUMENTO Dívida Ativa - IPTU/TCR		08-EMISSÃO 28/03/2024																				
09-CONTRIBUENTE SEVERINO RAMOS - CPF: 236.369.634-49																						
10-ENDEREÇO RUA BEIRA MAR, 308 FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000																						
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Exerc</th> <th>Valor Orig</th> <th>Multa</th> <th>Juros</th> <th>Total (R\$)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2022p</td> <td>358,32</td> <td>7,14</td> <td>68,07</td> <td>433,53</td> </tr> <tr> <td>2023p</td> <td>358,32</td> <td>7,14</td> <td>35,83</td> <td>401,29</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>716,64</td> <td>14,28</td> <td>103,90</td> <td>834,82</td> </tr> </tbody> </table> <p>Déb 716,64 Mul 14,28 Jur 103,90 Hon 83,48 TEXP 1,80 Tot R\$ 920,10</p>			Exerc	Valor Orig	Multa	Juros	Total (R\$)	2022p	358,32	7,14	68,07	433,53	2023p	358,32	7,14	35,83	401,29	Total	716,64	14,28	103,90	834,82
Exerc	Valor Orig	Multa	Juros	Total (R\$)																		
2022p	358,32	7,14	68,07	433,53																		
2023p	358,32	7,14	35,83	401,29																		
Total	716,64	14,28	103,90	834,82																		
Nosso Número: 20240199782 Data de Emissão: 05/03/2024																						
11-INDICAÇÃO Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.																						
Contribuinte Operador: 031443 Autenticação Mecânica no Verso																						

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	04-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PREDIAL	03-MODELO 06												
	03-REFERENCIAL 1.030287.5	04-INSCRIÇÃO 1.0005.001.01.0040.0000.5												
	05-COMPETÊNCIA 2022 => 2023	06-PARCELAMENTO 12223-3												
02-TIPO DE DOCUMENTO Dívida Ativa - IPTU/TCR		08-EMISSÃO 28/03/2024												
09-CONTRIBUENTE SEVERINO RAMOS - CPF: 236.369.634-49														
10-ENDEREÇO RUA BEIRA MAR, 308 FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000														
<table border="1"> <tbody> <tr> <td>(+) IPTU</td> <td>638,16</td> <td>(+) T C R</td> <td>78,48</td> </tr> <tr> <td>(+) Adicio</td> <td>118,18</td> <td>(+) T EXP</td> <td>1,80</td> </tr> <tr> <td>(+) Honor</td> <td>83,48</td> <td>(=) Total</td> <td>920,10</td> </tr> </tbody> </table> <p>Até 28/03/2024 - Valor a Pagar R\$ 920,10 Atenção: Não Receber após 28/03/2024 - Valores em Reais BaseHo 716,64 Mul 14,28 Jur 103,90 => 834,82</p>			(+) IPTU	638,16	(+) T C R	78,48	(+) Adicio	118,18	(+) T EXP	1,80	(+) Honor	83,48	(=) Total	920,10
(+) IPTU	638,16	(+) T C R	78,48											
(+) Adicio	118,18	(+) T EXP	1,80											
(+) Honor	83,48	(=) Total	920,10											
Nosso Número: 20240199782 Data de Emissão: 05/03/2024														
Prefeitura Operador: 031443 Autenticação Mecânica no Verso														
81740000009-4 20102454202-3 40328202401-3 99782000000-5														
														



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.001.01.0040.0000.5	Sequencial:	1030287.5		
Inscrição Anterior:	05001004000000 - 30287	Natureza:	PREDIAL		
Endereço:	RUA BEIRA MAR, 308 - FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	SEVERINO RAMOS				
CPF/CNPJ:	236.369.634-49	E-mail:			
End. Correspondência:	RUA ANGELO CUSTODIO DA CRUZ, 495 PB - FAGUNDES - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL				
Testada Principal:	10,10	Profundidade Principal:	28,00	Área do Terreno:	283,00
Área Cons Unidade:	71,00	Área Total Cons:	71,00	Testada Fictícia:	9,76
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:	Habitacional	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA	Padrão Construtivo:	NORMAL
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA	Piso (Característica):	CERÂMICA
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	RELIGIOSO	Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES
Encravado:	NÃO	Posicionamento:	1	Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:		Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	30/01/2023	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	02/01/2024	Aliq IPTU:	1,00
V Venal Terreno:	31.909,69	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	31.909,69
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	319,1