



| | | | |
|---|---|---------------------------------|--|
|  | PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL | | REQUERIMENTO Nº DO PROTOCOLO 00227/2024 |
| | Exm Senhor PREFEITO | | |
| NOME (PESSOA FÍSICA OU JURIDICA): Claudio Falcão Filho | | | |
| ENDEREÇO: Rua Antonio de Oliveira Moura, 345, Ap 1102, Edf. Nadison Aeroclube/João Pessoa-PB. CEP: 58036-190 | | | |
| TELEFONE: (83) 99893-8916 | | | |
| E-MAIL: | | | |
| EST. CIVIL: Casado | NATURALIDADE: Cabedelo-PB | PROFISSÃO: Aposentado | |
| Nº IDENTIDADE: 235257 MM-RJ | Nº CNPJ OU CPF: 192.195.557-00 | | |
| Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL: | ATIVIDADE: | | |
| REQUER de V. Ex que se digne conceder-lhe | | | |
| <i>Eu Claudio Falcão Filho RG. 235.257 e</i> | | | |
| <i>CPF. 192.195.557 00, solicito cancelamento</i> | | | |
| <i>das inscrições em anexo com as seguintes</i> | | | |
| <i>seqüências</i> | | | |
| <i>seqüência - 1044251.0</i> | | | |
| <i>seqüência - 1044754.7</i> | | | |
| <i>Tendo em vista que os citados acima</i> | | | |
| <i>nunca nos pertenceru.</i> | | | |
| DATA: 23/02/2024 | | | ASSINATURA DO REQUERENTE  |

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
 SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO

CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 e 1 NOME E SOBRENOME: CLAUDIO FALCAO FILHO 1ª HABILITAÇÃO: 18/12/1985

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO: 12/12/1950 CABEDELÓ/PB

4a DATA EMISSÃO: 28/07/2023 4b VALIDADE: 27/07/2026 ACC: D

4c DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF: 235257 MM RJ

4d CPF: 192.195.557-00 5 Nº REGISTRO: 02095054231 6 CAT. HAB: B

NACIONALIDADE: BRASILEIRO

FILIAÇÃO: CLAUDIO RIBEIRO FALCAO

EDINA DAS NEVES FALCAO

7 ASSINATURA DO PORTADOR

8

| ACC | 10 | 11 | 12 | D | 10 | 11 | 12 |
|-----|----|----|------------|-----|----|----|----|
| A | | | | D1 | | | |
| A1 | | | | BE | | | |
| B | | | 27/07/2026 | CE | | | |
| B1 | | | | C1E | | | |
| C | | | | DE | | | |
| C1 | | | | D1E | | | |

12 OBSERVAÇÕES
 A:

LOCAL: JOAO PESSOA, PB

ASSINATURA DO EMISSOR

53178414867
 PB048029845

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2599012552

PROIBIDO OCULTAR

2599012552

PARAIBA SENATRAN CONTRAN



FICHA DO IMÓVEL

| | | | | | |
|------------------------|--|-------------------------|-------------|------------------------|----------|
| Inscrição Imobiliária: | 1.0005.014.02.0055.0001.2 | Sequencial: | 1044754.7 | | |
| Inscrição Anterior: | 05014005500001 - 44754 | Natureza: | TERRITORIAL | | |
| Endereço: | RUA PROJETADA, S/N Lot SOBRADINHO Quadra UNICA Lote 09 - FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000 | | | | |
| Proprietário: | CLAUDIO RIBEIRO FALCAO NETO | | | | |
| CPF/CNPJ: | 646.442.514-53 | E-mail: | | | |
| End. Correspondência: | RUA ANTÔNIO DE OLIVEIRA MOURA, 345/1102 - AERoclUBE - JOÃO PESSOA PB - Cep: 58036-190 - BRASIL | | | | |
| Testada Principal: | 11,50 | Profundidade Principal: | 42,00 | Área do Terreno: | 483,00 |
| Área Cons Unidade: | 0,00 | Área Total Cons: | 0,00 | Testada Fictícia: | 13,42 |
| Água: | SIM | Rede de Esgoto: | NÃO | Limpeza Urbana: | SIM |
| Pavimentação: | NAO | Galerias Pluviais: | NÃO | Guias/Sarjetas: | NÃO |
| Rede Elétrica: | SIM | Iluminação Pública: | SIM | Rede de Telefone: | NÃO |
| Coleta Lixo: | COLETA ALTERNADA | Emplacamento: | NÃO | Arborização: | NÃO |
| Habite-se: | | Ano Construção: | | Núm Pavimentos: | |
| Situação Quadra: | FRENTE - 1 | Topografia: | PLANO - 1 | Patrimônio Terreno: | PRÓPRIO |
| Pedologia: | NORMAL/ARGILOS O - 1 | Limitação: | NÃO MURADO | Calçada: | NÃO |
| Utilização: | | Tipo Imóvel (Espécie): | | Padrão Construtivo: | |
| Estado Conservação: | - 1 | Estrutura (Elevação): | | Piso (Característica): | |
| Cobertura: | | Patrimônio Edificação: | | Instalação Sanitária: | |
| Encravado: | | Posicionamento: | | Fração Ideal: | 1 |
| Coleta Seletiva: | NÃO | Produz Lixo Orgânico: | NÃO | | |
| IPTU: | NORMAL | Taxas: | NORMAL | Porte: | |
| Processo Cadastro: | | Data Cadastro: | 02/03/2020 | Insc Mercantil: | |
| Proc Ult Alter: | | Data Ult Alt: | | Imóvel Recadastrado: | NÃO |
| Situação Atual: | | Data Ult Lanç: | 02/01/2024 | Aliq IPTU: | 1,50 |
| V Venal Terreno: | 8.141,53 | V Venal Edificação: | 0,00 | V Venal Atual: | 8.141,53 |
| V0 (M² Terreno): | 0,00 (0,00) | VU (M² Construção): | 0,00 (0,00) | IPTU Sem Desconto: | 122,12 |

FICHA DO IMÓVEL

| | | | |
|------------------------|---|-------------------------|-------------|
| Inscrição Imobiliária: | 1.0005.011.03.0015.0000.9 | Sequencial: | 1044251.0 |
| Inscrição Anterior: | 05011001500000 - 44251 | Natureza: | TERRITORIAL |
| Endereço: | RUA JUIZ MANOEL JOAO DA SILVA, 230 Lot SITIO DA IGREJA Quadra UNICA Lote 02 - FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000 | | |
| Proprietário: | VERALUCIA RIBEIRO FALCAO E OUTROS | | |
| CPF/CNPJ: | 789.563.074-15 | E-mail: | |
| End. Correspondência: | RUA ANTÔNIO DE OLIVEIRA MOURA, 345 APARTAMENTO 1102 - AERoclUBE - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58036-190 - BRASIL | | |
| Testada Principal: | 9,50 | Profundidade Principal: | 23,60 |
| Área Cons Unidade: | 0,00 | Área Total Cons: | 0,00 |
| | | Área do Terreno: | 228,68 |
| | | Testada Fictícia: | 8,46 |
| Água: | SIM | Rede de Esgoto: | NÃO |
| Pavimentação: | NAO | Galerias Pluviais: | NÃO |
| Rede Elétrica: | SIM | Iluminação Pública: | SIM |
| Coleta Lixo: | COLETA ALTERNADA | Emplacamento: | NÃO |
| | | Limpeza Urbana: | SIM |
| | | Guias/Sarjetas: | NÃO |
| | | Rede de Telefone: | NÃO |
| | | Arborização: | NÃO |
| Habite-se: | | Ano Construção: | |
| | | Núm Pavimentos: | |
| Situação Quadra: | FRENTE - 1 | Topografia: | PLANO - 1 |
| Pedologia: | NORMAL ARGILOS O - 1 | Limitação: | NÃO MURADO |
| | | Patrimônio Terreno: | PRÓPRIO |
| | | Calçada: | NÃO |
| Utilização: | | Tipo Imóvel (Espécie): | |
| Estado Conservação: | - 1 | Estrutura (Elevação): | |
| Cobertura: | | Patrimônio Edificação: | |
| Encravado: | | Posicionamento: | |
| Coleta Seletiva: | NÃO | Produz Lixo Orgânico: | NÃO |
| | | Padrão Construtivo: | |
| | | Piso (Característica): | |
| | | Instalação Sanitária: | |
| | | Fração Ideal: | 1 |
| IPTU: | NORMAL | Taxas: | NORMAL |
| | | Porte: | |
| Processo Cadastro: | | Data Cadastro: | 07/08/2019 |
| Proc Ult Alter: | | Data Ult Alt: | 10/08/2022 |
| Situação Atual: | | Data Ult Lanç: | 02/01/2024 |
| V Venal Terreno: | 4.544,18 | V Venal Edificação: | 0,00 |
| V0 (M² Terreno): | 0,00 (0,00) | VU (M² Construção): | 0,00 (0,00) |
| | | Insc Mercantil: | |
| | | Imóvel Recadastrado: | NÃO |
| | | Aliq IPTU: | 1,50 |
| | | V Venal Atual: | 4.544,18 |
| | | IPTU Sem Desconto: | 68,16 |