



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0003.009.01.0005.0000.7	Sequencial:	1028880.5
Inscrição Anterior:	03009000500000 - 28880	Natureza:	TERRITORIAL
Endereço:	RUA PROJETADA - LOT. PONTA DE LUCENA, I19 Lot PONTA DE LUCENA Quadra I Lote 19 - PONTA DE LUCENA - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	NELITA MARIA DOS SANTOS ROCHA BARROS		
CPF/CNPJ:	374.084.454-04	E-mail:	
Responsável:	WALNEY NOBREGA DANTAS		
CPF/CNPJ:	031.473.054-06	E-mail:	
End. Correspondência:	RUA PROFESSORA MARIA VILANI BENÍCIO ALVES, 16 - MANGABEIRA VII - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58058-592		
Testada Principal:	10,00	Profundidade Principal:	25,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00
		Área do Terreno:	250,00
		Testada Fictícia:	9,09
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
		Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:	
Encravado:		Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	
		Piso (Característica):	
		Instalação Sanitária:	
		Fração Ideal:	1
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	24/02/2023
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	18/03/2024
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	02/01/2024
V Venal Terreno:	6.607,09	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Imóvel Recadastrado:	NÃO
		Aliq IPTU:	1,50
		V Venal Atual:	6.607,09
		IPTU Sem Desconto:	99.11