



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA**  
**SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL**

**REQUERIMENTO**  
**Nº DO PROTOCOLO**

**00157/2024**

Exm Senhor PREFEITO

NOME (PESSOA FÍSICA OU JURIDICA):

Roberto Pereira da Cunha

ENDEREÇO: Rua Valdomiro Bezerra, 49 – Costinha

Lucena-PB. CEP: 58315-000

TELEFONE: (83) 98662-3604

E-MAIL:

EST. CIVIL:  
Casado

NATURALIDADE:  
João Pessoa-PB

PROFISSÃO:  
Aposentado

Nº IDENTIDADE:  
283806 SSP-PB

Nº CNPJ OU CPF:  
236.372.504-20

Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL:

ATIVIDADE:

REQUERf de V. Ex que se digne  
conceder-lhe

Solicito a isenção de IPTU/TCR, na condição de aposentado, conforme documentação em anexo.

DATA: 06/02/2024

ASSINATURA DO REQUERENTE



**DANF3E - DOCUMENTO AUXILIAR DA NOTA FISCAL DE ENERGIA ELÉTRICA ELETRÔNICA**

**energisa** ENERGISA PARAIBA - DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S/A  
 Br 230, Km 26 - Cristo Redentor - João Pessoa/PB - CEP 58071-600  
 CNPJ 09.095.183/0001-40 - Insc. Est. 16.015.823-0

Tarifa Social de Energia Elétrica - TSEE foi criada pela Lei n. 10.438, de 26 de abril de 2002

Classificação: **RESIDENCIAL / BAIXA TENSÃO / 63** Tipo de Fornecedor: **RESIDENCIAL / BAIXA TENSÃO**

TENSÃO NOMINAL EM VOLTS    Disp: 220    Lim. min: 70%    Lim. max: 110%

COLEUZA DO NASCIMENTO CUNHA

ALCOBÉRIS DE FREIXA 49 - COLEUZA DO NASCIMENTO CUNHA  
 JOÃO PESSOA/PB - CEP 58115-000 (AG 1)  
 CNPJ 09.095.183/0001-40

CEP PARAIBA 090 10014-15

**CÓDIGO DO CLIENTE**  
5/226020-6

**CÓDIGO DA INSTALAÇÃO**  
0000109285

REF: MÊS / ANO	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
Jan / 2024	22/01/2024	R\$ 165,39

NOTA FISCAL Nº 07182400 - SÉRIE 001  
 DATA EMISSÃO/APRESENTAÇÃO: 15/01/24  
 Consulte pela Internet de Acesso Rápido  
<https://dfe-portal5vers.rs.gov.br/nf3e/consulta>  
 Código de Acesso:  
 21240109095175000140000010171824002076070747



Acao

Inicio Origem Desvio Restaura Fim

NB 1403650214 ROBERTO PEREIRA DA CUNHA Situacao: Ativo  
CPF: 236.372.504-20 NIT: 1.026.140.809-4 Ident.: 283806 PB

OL Mantenedor: 13.0.01.140 APS : APS CABEDELO PRISMA  
OL Mant. Ant.: Banco : 237 BRADESCO  
OL Concessor : 13.0.01.140 Agencia: 523584 PAA LUCENA

Nasc.: 12/11/1950 Sexo: MASCULINO Trat.: 80 Procur.: NAO RL: NAO  
Esp.: 41 APOSENTADORIA POR IDADE Qtd. Dep. Sal.Fam.: 00  
Ramo Atividade: RURAL RP: N Qtd. Dep. I. Renda: 00  
Forma Filiacao: SEGURADO ESPECIAL Qtd. Dep. Informada: 00  
Meio Pagto: CONTA CORRENTE: 0006000223 Dep. para Desdobr.: 00/00  
Situacao: ATIVO Dep. valido Pensao: 00

APR. : 0,00 Compet : 04/2018 DAT : 13/11/2010 DIB: 03/12/2010  
MR.BASE: 954,00 MR.PAG.: 954,00 DER : 03/12/2010 DDB: 30/12/2010  
Acompanhante: NAO Tipo IR: PADRAO DIB ANT: 00/00/0000 DCB: 00/00/0000

Window SISBEN/1 at DTPRJCV3





BDN - BRADESCO DIA E NOITE  
EXTRATO MESES ANTERIORES CONTA FACIL  
TERM :064782

ROBERTO PEREIRA DA CUNHA 10:34 HRS  
AGENCIA 5773 CONTA 0600022-3 06/FEV/2024

DATA	HISTORICO	N.DOCTO	VALOR
26/12	SALDO ANTERIOR		0,00
25/01	TRANSF PGT INSS 0255773		1.047,65
	SALDO EM 25/01		1.047,65
26/01	SAQUE CARTAO CB 5773101		100,00-
26/01	SAQUE CARTAO CB 5773101		165,39-
	RECEBIMENTOS DIVERSOS		
26/01	SAQUE CARTAO CB 5773101		782,00-
	ESPECIE		
	SALDO EM 26/01		0,26

TAXA CHQ ESP.: 8,28% A.M. 159,96% A.A.  
VCTO.: 25/03/2024

Demonstrativo para simples conferencia.  
Sujeito a alteracoes ate o final do dia.  
Fone Facil - 4002 0022 / 0800 570 0022.  
SAC Alo Bradesco - 0800 7048383.  
Deficiencia Auditiva/Fala 0800 722 0099.  
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.  
Ouvidoria - 0800 7279933 das 08h as 18h,  
de segunda a sexta-feira, exceto feriados.  
A declaracao de Quitacao Anual de Tarifas PF  
esta disponivel no Autoatendimento e Internet.



BDN - BRADESCO DIA E NOITE  
EXTRATO MESES ANTERIORES CONTA FACIL  
TERM :064782

ROBERTO PEREIRA DA CUNHA 10:34 HRS  
AGENCIA 5773 CONTA 0600022-3 06/FEV/2024

DATA	HISTORICO	N.DOCTO	VALOR
27/11	SALDO ANTERIOR		0,69
21/12	TRANSF PGT INSS 0215773		955,65
	SALDO EM 21/12		956,34
26/12	SAQUE CARTAO CB 5773101		100,00-
26/12	SAQUE CARTAO CB 5773101		100,00-
	RECEBIMENTOS DIVERSOS		
26/12	SAQUE CARTAO CB 5773101		136,35-
	RECEBIMENTOS DIVERSOS		
26/12	SAQUE CARTAO CB 5773101		619,99-
	ESPECIE		
	SALDO EM 26/12		0,00

TAXA CHQ ESP.: 8,28% A.M. 159,96% A.A.  
VCTO.: 25/03/2024

Demonstrativo para simples conferencia.  
Sujeito a alteracoes ate o final do dia.  
Fone Facil - 4002 0022 / 0800 570 0022.  
SAC Alo Bradesco - 0800 7048383.  
Deficiencia Auditiva/Fala 0800 722 0099.  
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.  
Ouvidoria - 0800 7279933 das 08h as 18h,  
de segunda a sexta-feira, exceto feriados.  
A declaracao de Quitacao Anual de Tarifas PF  
esta disponivel no Autoatendimento e Internet.




BDN - BRADESCO DIA E NOITE  
EXTRATO MESES ANTERIORES CONTA FACIL  
TERM :064782

ROBERTO PEREIRA DA CUNHA 10:33 HRS  
AGENCIA 5773 CONTA 0600022-3 06/FEV/2024

DATA	HISTORICO	N.DOCTO	VALOR
26/10	SALDO ANTERIOR		0,04
24/11	TRANSF PGT INSS 0245773		955,65
	SALDO EM 24/11		955,69
27/11	SAQUE CARTAO CB 5773101		955,00-
	SALDO EM 27/11		0,69


TAXA CHQ ESP.: 8,28% A.M. 159,96% A.A.  
VCTO.: 25/03/2024

Demonstrativo para simples conferencia.  
Sujeito a alteracoes ate o final do dia.  
Fone Facil - 4002 0022 / 0800 570 0022.  
SAC Alo Bradesco - 0800 7048383.  
Deficiencia Auditiva/Fala 0800 722 0099.  
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.  
Ouvidoria - 0800 7279933 das 08h as 18h,  
de segunda a sexta-feira, exceto feriados.  
A declaracao de Quitacao Anual de Tarifas PF  
esta disponivel no Autoatendimento e Internet.

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - FREDIAL	02-MODELO 06																									
	03-SEQÜENCIAL 1.032690.1	04-NÚMERO 1.0006.003.02.0040.0000.0																									
	05-COMPLÉTIÃO 2020 => 2023	06-PARCELAMENTO 1202223-0																									
07-TÍTULO DE DOCUMENTO Dívida Ativa - IPTU/TCR		08-EMISSÃO 29/02/2024																									
09-CONTRIBUENTE ROBERTO PEREIRA DA CUNHA - CPF: 236.372.504-20																											
10-ENDEREÇO RUA VALDOMIRO BEZERRA, S/N A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000																											
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Exerc</th> <th>Valor Orig</th> <th>Multa</th> <th>Juros</th> <th>Total (R\$)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2020p</td> <td>156,03</td> <td>3,12</td> <td>76,45</td> <td>235,60</td> </tr> <tr> <td>2022p</td> <td>211,30</td> <td>4,25</td> <td>38,88</td> <td>254,43</td> </tr> <tr> <td>2023p</td> <td>211,30</td> <td>4,25</td> <td>19,87</td> <td>235,42</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>578,63</td> <td>11,62</td> <td>135,20</td> <td>725,45</td> </tr> </tbody> </table> <p>Déb 578,63 Mul 11,62 Jur 135,20          Hon 72,55 TEXP 1,80 Tot R\$ 799,80</p>			Exerc	Valor Orig	Multa	Juros	Total (R\$)	2020p	156,03	3,12	76,45	235,60	2022p	211,30	4,25	38,88	254,43	2023p	211,30	4,25	19,87	235,42	Total	578,63	11,62	135,20	725,45
Exerc	Valor Orig	Multa	Juros	Total (R\$)																							
2020p	156,03	3,12	76,45	235,60																							
2022p	211,30	4,25	38,88	254,43																							
2023p	211,30	4,25	19,87	235,42																							
Total	578,63	11,62	135,20	725,45																							
Nosso Número: 20240193373 Data de Emissão: 06/02/2024																											
11-INDICAÇÃO Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.																											
Contribuinte Operador: 031443 Autenticação Mecânica no Verso																											

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - FREDIAL	02-MODELO 06												
	03-SEQÜENCIAL 1.032690.1	04-NÚMERO 1.0006.003.02.0040.0000.0												
	05-COMPLÉTIÃO 2020 => 2023	06-PARCELAMENTO 1202223-0												
07-TÍTULO DE DOCUMENTO Dívida Ativa - IPTU/TCR		08-EMISSÃO 29/02/2024												
09-CONTRIBUENTE ROBERTO PEREIRA DA CUNHA - CPF: 236.372.504-20														
10-ENDEREÇO RUA VALDOMIRO BEZERRA, S/N A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000														
<table border="1"> <tbody> <tr> <td>(+) IPTU</td> <td>500,13</td> <td>(+) T C R</td> <td>78,50</td> </tr> <tr> <td>(+) Adicio</td> <td>146,82</td> <td>(+) T EXP</td> <td>1,80</td> </tr> <tr> <td>(+) Honor</td> <td>72,55</td> <td>(=) Total</td> <td>799,80</td> </tr> </tbody> </table> <p>Até 29/02/2024 - Valor a Pagar R\$ 799,80          Atenção: Não Recaber após 29/02/2024 - Valores em Reais          BaseHo 578,63 Mul 11,62 Jur 135,20 =&gt; 725,45</p>			(+) IPTU	500,13	(+) T C R	78,50	(+) Adicio	146,82	(+) T EXP	1,80	(+) Honor	72,55	(=) Total	799,80
(+) IPTU	500,13	(+) T C R	78,50											
(+) Adicio	146,82	(+) T EXP	1,80											
(+) Honor	72,55	(=) Total	799,80											
Nosso Número: 20240193373 Emissão: 06/02/2024														
Prefeitura Operador: 031443 Autenticação Mecânica no Verso														
81630000007-1 99802454202-4 40229202401-3 93373000000-9														



 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01 - ANTEFEITA TRIB. IMOBILIÁRIO - PRÉDIO	01 - MODELO
	1.032690.1 - SEQUENCIAL	1.0006.003.02.0040.0000.0 - NUMERAÇÃO
	2024 - ANO DE COMPETÊNCIA	Cota Única - PARCELAMENTO
Exercício Atual - IPTU		29/03/2024 - VENCIMENTO
ROBERTO PEREIRA DA CUNHA - CPF: 236.372.504-20		
RUA VALDOMIRO BEZERRA, S/N A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Área Terreno 276,00 Topografia PLANO A. Construída 100,00 Pedologia. NORMAL/A Sit. Imóvel. FRENTE V. Venal R\$ 17.204,47 Estrutura... ALVENARIA Tipo Imóvel. CASA Utilização Habitacional Aliq 1,00 % IPTU 172,04 TCR 39,24 TEXP 1,80		
Nosso Número: 20240193374 Data de Emissão: 06/02/2024		
Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.		
Contribuinte Operador: 031443 Autenticação Mecânica no Verso		

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01 - ANTEFEITA TRIB. IMOBILIÁRIO - PRÉDIO	01 - MODELO
	1.032690.1 - SEQUENCIAL	1.0006.003.02.0040.0000.0 - NUMERAÇÃO
	2024 - ANO DE COMPETÊNCIA	Cota Única - PARCELAMENTO
Exercício Atual - IPTU		29/03/2024 - VENCIMENTO
ROBERTO PEREIRA DA CUNHA - CPF: 236.372.504-20		
RUA VALDOMIRO BEZERRA, S/N A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Aliq 1,00 % PREDIAL IPTU 172,04 TCR 39,24 TEXP 1,80 Valor Total sem Redução..... 213,08 Redução ( 15,0 % )..... 31,69 Valor Total até o Vencimento..... 181,39 Ataque: Não Receber após 29/03/2024		
Nosso Número: 20240193374 Emissão: 06/02/2024		
		
Prefeitura Operador: 031443 Autenticação Mecânica no Verso		
81680000001-9 81392454202-6 40329202401-1 93374000000-7		
		

FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0006.003.02.0040.0000.0	Sequencial:	1032690.1
Inscrição Anterior:	06003004000000 - 32690	Natureza:	PREDIAL
Endereço:	RUA VALDOMIRO BEZERRA, S/N - A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	ROBERTO PEREIRA DA CUNHA		
CPF/CNPJ:	236.372.504-20	E-mail:	
End. Correspondência:	RUA VALDOMIRO BEZERRA, 49 - COSTINHA - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL		
Testada Principal:	12,00	Profundidade Principal:	23,00
Área Cons Unidade:	100,00	Área Total Cons:	100,00
		Área do Terreno:	276,00
		Testada Fictícia:	10,42
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
		Calçada:	NÃO
Utilização:	Habitacional	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	PARTICULAR
Encravado:	NÃO	Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	BAIXO
		Piso (Característica):	CIMENTADO
		Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES
		Fração Ideal:	1
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	05/09/2022
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	30/01/2023
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	02/01/2024
V Venal Terreno:	17.204,47	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Imóvel Recadastrado:	NÃO
		Aliq IPTU:	1,00
		V Venal Atual:	17.204,47
		IPTU Sem Desconto:	172.04