

INSTRUMENTO PARTICULAR DE DOAÇÃO

DOADOR: JOÃO APRÍGIO BEZERRA, brasileiro, solteiro, portador do CPF nº 614.581.204-49.

DONATÁRIO: IDE APRÍGIO BEZERRA, brasileiro, solteiro, portador da cédula de identidade R.G. nº 7.108.194 SSP/PE, e CPF nº 064.476.594-19.

Pelo presente instrumento particular de DOAÇÃO, fica justo e contratado o que segue:

CLÁUSULA 1ª - O DOADOR, declara ser o proprietário legítimo de um IMÓVEL RESIDENCIAL de alvenaria coberta com telha e cimentada localizado a Rua das Tulipas, 31 - Loteamento Mangabeira na cidade de Caaporã/PB, sob inscrição municipal nº 03013003500000 medindo 8,50M de frente e fundos por 17,00M de ambos os lados e área construída: 57,96M².

CLÁUSULA 2ª - É de livre e espontânea vontade do DOADOR, não existindo vício de vontade de qualquer pessoa, fazer a DOAÇÃO, inter vivos, ao DONATÁRIO, a título gratuito, sem encargos ou condições impostas, do imóvel acima descrito, avaliado em de R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais), transferindo desde já e irrevogavelmente ao DONATÁRIO todos os direitos de propriedade e domínio sobre o imóvel.

CLÁUSULA 3ª - O DONATÁRIO afirma aceitar esta doação como rezado neste instrumento, para que lhe fique pertencendo o imóvel doado pelo DOADOR, sem qualquer condição.

Para firmeza e como prova de assim justos e contratados, ambos assinam o instrumento particular de DOAÇÃO, conjuntamente com as testemunhas.



Caaporã-PB, 21 de dezembro de 2018



SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL
BEZERRA CAVALCANTI
Reconheço por autenticado a(s) firma(s)
Indicada(s) por seta(s) com minha rubrica
Caaporã 01/12/2018
Selo: ATM 392 - NB

João Aprígio Bezerra

JOÃO APRÍGIO BEZERRA

CPF nº 614.581.204-49

(DOADOR)

IDE Aprígio Bezerra

IDE APRÍGIO BEZERRA

CPF nº 064.476.594-19

(DONATÁRIO)

Testemunhas 1: Clisângela Lima da Silva Rg nº 3.800.776

Testemunhas 2: Antonio de Paula Rg nº 1.804.553-2



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAAPORÁ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Dívida Ativa de IPTU Consolidada

Controle: 000001

DÍVIDA ATIVA	Principal	Multa	Juros	Correção	TOTAL
2014	24,20	2,42	7,74	0,00	24,05
2015	31,11	3,11	6,22	0,00	28,31
2016	31,11	3,11	2,49	0,00	25,70
2017	31,11	0,00	0,00	0,00	31,11
TOTAL DA DÍVIDA >>>>>>>					109,17

Tipo Imóvel: PREDIAL Área Terreno: **144,50m²** Valor Venal: **2.357,62** (=) Valor do Documento **109,17**
Uso do Solo: CASA RESIDENCIAL Área Construída: **57,96m²**
Localização: RUA DAS TULIPAS, 31 - MANGABEIRA
Inscrição: 03013003500000 Nosso Número **20173000001738099**

Contribuinte: JOÃO APRÍGIO BEZERRA CPF/CNPJ: **61458120449**
Endereço: DAS TULIPAS, 31 - MANGABEIRA
CAAPORÁ-PB 58326000

DÍVIDA ATIVA DE IPTU CONSOLIDADA
Autenticação Mecânica

Via do Contribuinte



PREFEITURA MUNICIPAL DE
CAAPORÃ

Sec. de Finanças e Planejamento
Setor de Tributação

IPTU Imposto Predial e Territorial Urbano

Contribuinte
JOÃO APRÍGIO BEZERRA

Doc. Contribuinte 614.581.204-49	Vencimento 31/12/2018	(+) Valor Docto. 31,11
-------------------------------------	--------------------------	----------------------------------

Nº Arrecadação 97883	Exercício 2018	Parcela 1	(-) Desconto 0,00
-------------------------	-------------------	--------------	----------------------

(=) Valor Cobrado 31,11

Inscrição

030130035000

IPTU 2018

Recibo do Contribuinte
Autenticação

PAGAR NA PREFEITURA - SETOR TRIBUTOS

2019